

RAPPORTO

Della Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione sulla Mozione per l'istallazione di un sollevatore per disabili presso il lido comunale al Porto di Morcote.

Egregio Presidente, Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

la commissione si è riunita in una seduta e due sopralluoghi per valutare la fattibilità di una realizzazione dell'istallazione di un sollevatore per disabili presso il lido comunale al Porto di Morcote.

Ci siamo rivolti all'Ufficio Barriere Architettoniche dell'Associazione Inclusione Andicap Ticino. Con la Signora Annalisa Traversa dell'ufficio sopra citato è stato fatto un sopralluogo. Allegato si trova la valutazione dettagliata dell'Ufficio.

In seguito dell'esito positivo ci siamo rivolti alla ditta Nosag di Dintikon. Durante il sopralluogo con il Key Account Manager Sig. Roberto Carminanti si ha identificato due possibili posizioni per l'istallazione di un sollevatore per disabili.

Di seguito le nostre note per i punti principali:

Sollevatore

Il sollevatore funziona con un sistema idraulico e ha bisogno una pressione d'acqua di quattro bar. Offerta Nosag AG di CHF 14'320.

Nota: al Lido San Domenico a Casserate è già stato installato un sollevatore per disabili questa primavera. Purtroppo, non saremo più il primo comune con questa offerta sul Lago di Lugano.

Posizione 1

In prolunga alla discesa dopo il muretto.

Vantaggio: si trova vicino ai bagni ed in una posizione discreta.

Svantaggio: Necessita uno scavo del fondo e una continua manutenzione del fondo lago.

Necessità di ingrandire lo spazio riservato per i nuotatori spostando le boe. Costi di un allungamento della pavimentazione.

Stima 35'000.- / 40'000.-



Posizione 2

Sul pontile principale

Vantaggio: non ci vuole nessun scavo, facile d'uso e si trova già integrato nello spazio nuotatori predisposto con delle boe.

Svantaggio si trova in piena vista pubblico (ristorante)

Stima 18'000.- / 22'000.-



Per ognuna delle due varianti bisogna tener conto delle spese di manutenzione ordinarie (annuali) e straordinarie, offerte in abbonamento dalla ditta installatrice.

Inoltre, il seggiolino dovrà essere smontato ad ogni fine stagione e riposto in luogo idoneo.

I costi sono abbastanza indicativi, non tengono conto di eventuali criticità; pertanto, raccomandiamo un approfondimento da parte dell'ufficio tecnico per una valutazione più accurata.

Informazioni sul finanziamento

Proposta da parte dell'Associazione handicap Ticino:

Enti potessero essere interessati per un finanziamento di tale progetto: la Fidinam, la Proinfirmitas e la Celebral, come associazioni private. Mentre l'ente dello sviluppo, l'ente del turismo e l'ufficio federale delle assicurazioni sociali dal punto di vista cantonale/federale. Per un sussidio cantonale diretto necessita provare a contattare l'ufficio tecnico di Morcote che sicuramente è a conoscenza dei canali più diretti per ottenere questo tipo di aiuto.

Visto quanto sopra la Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione invita a voler risolvere quanto segue:

Sostenere la mozione invitando il Consiglio Comunale ad accogliere la proposta privilegiando la Posizione 2.

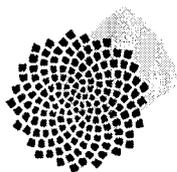
Per la Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione:

La Redattrice:

Monika Emmenegger

I Membri:

Christian Scheggia
Roberto Marcon
Nicola Quadri
Nicolas Von Orelli



inclusione
andicap ticino

Barriere architettoniche
Annalisa Traversa

Monica Emmenegger
Residenza Miralago
Strada da Ved 2
CH-6922 Morcote

Giubiasco, 08 maggio 2023

**Considerazioni preliminari sul progetto di accessibilità al lago per il lido pubblico di Morcote
Riva da l'Elvezia 10 - Morcote**

Gentile sig.ra Emmenegger,
in riferimento alla sua richiesta di consulenza, pervenuta a inizio marzo e in seguito al sopralluogo effettuato il 19 aprile 2023, con la presente trasmetto le considerazioni preliminari relative all'oggetto sopracitato.

In vista di un progetto ancora da sviluppare nei dettagli, abbiamo potuto constatare che il lido è accessibile con riserva alle persone con difficoltà motorie e in carrozzina, nello specifico evidenziamo i seguenti elementi positivi: posteggio disabili nelle vicinanze, rampa di raccordo tra livello strada e livello lago, wc disabili sullo stesso piano, come pure docce esterne ampie e senza soglie. Va però precisato che la rampa pedonale citata nell'elenco supera la pendenza massima del 6% definita dalle normative vigenti (SIA 500, cpv. 3.5).

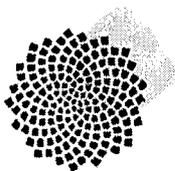
La pavimentazione in selciato a fughe chiuse viene considerata soddisfacente per lo scivolamento delle carrozzine e non rende troppo difficoltoso il tragitto per chi si muove con un deambulatore o con delle stampelle (SIA 500, alleg. B, tabella 7). Essa collega i percorsi principali: dal livello strada alla quota di accesso al bar, ai wc e alle docce. Resta da valutare se la larghezza del passaggio e lo spazio di manovra siano idonei in alcuni punti chiave del percorso (SIA 500, 3.4).

La disposizione attuale degli ingressi in acqua invece avviene dal prato ed è fattibile unicamente tramite scale che coprono il dislivello fino a filo lago, nello specifico una scala a gradini e due a pioli. Questa soluzione rappresenta un ostacolo per le persone con disabilità motorie.

L'apprezzabile iniziativa prevede l'installazione di una piattaforma elevatrice in grado di permettere alle persone in sedia a rotelle di entrare agevolmente nel lago. Per rendere questo impianto accessibile, e dato che al momento del sopralluogo non era stata ancora definita né la posizione né la tipologia dell'impianto, si consiglia vivamente di estendere la pavimentazione fino alla zona di posa del nuovo impianto.

Inoltre si raccomanda che l'area di intervento sia messa in sicurezza mediante parapetti laterali e che sia garantita una superficie di manovra di 140x140 per l'utilizzo della piattaforma.

Il sopralluogo ha evidenziato la necessità di verificare la fattibilità dell'intervento, in particolare



inclusione
andicap ticino

rispetto alle condizioni del fondo del lago. Le stesse saranno approfondite successivamente con il fornitore dell'impianto. I dettagli tecnici della messa in opera del meccanismo restano comunque da definire con il fornitore.

Per valutare la fattibilità definitiva del progetto necessitiamo di piani di rilievo della zona lido e informazioni dettagliate sul tipo di piattaforma. Le indicazioni sopra esposte sono da sviluppare ulteriormente in accordo anche con l'Ufficio Tecnico Comunale e non risultano dunque esaustive.

Restando a disposizione per ulteriori confronti, porgo distinti saluti

inclusione andicap ticino

arch. Annalisa Traversa
consulente barriere architettoniche