

CONSUNTIVO 2009



**Comune
di**

Morcote

INDICE

Messaggio Municipale	pag.	3	-	41
Conto Gestione Corrente	pag.	42	-	97
Conto Investimenti	pag.	98	-	110
Tabella riassuntiva	pag.	111	-	112
Bilancio	pag.	113	-	119
Tabella controllo crediti	pag.	120	-	122
Tabella ammortamenti	pag.	123	-	126
Tabella situazione prestiti	pag.	127	-	127
Tabelle cash flow	pag.	128	-	130
Tabella legati	pag.	131	-	131
Rapporto di revisione	pag.	132	-	133

Messaggio municipale no. 872

**concernente la presentazione dei conti consuntivi per l'anno 2009
del Comune di Morcote**

6922 Morcote, 5 maggio 2010

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo al vostro esame, per approvazione, i conti consuntivi e il bilancio patrimoniale del Comune di Morcote per l'anno 2009.

1. CONSIDERAZIONI GENERALI

L'esercizio 2009 chiude con un utile d'esercizio di fr. 926'785.50. Questo buon risultato è dovuto a sopravvenienze d'imposta inattese pari a fr. 891'137.87 come pure alla politica di contenimento delle uscite praticata negli ultimi anni. Segnaliamo inoltre che vi è stata un'entrata straordinaria di fr. 413'536.67 quale partecipazione alla successione del defunto Kaiser Charly.

La valutazione del gettito dell'imposta comunale per l'anno 2009 è stata fissata in fr. 2'680'275.75 ed è stata calcolata tenendo conto dell'ultimo gettito accertato (2006 B) e dell'arrivo e delle partenze dei nuovi contribuenti. Come per gli anni scorsi l'importo è stato calcolato in maniera prudenziale. Si tratta di una valutazione che potrebbe cambiare a dipendenza delle risultanze delle notifiche di tassazione che si stanno allestendo in questo periodo.

L'accertamento del gettito fiscale cantonale comunicatoci nel maggio 2009, riferito all'anno 2006 B (ultimo dato disponibile) è stato definito in fr. 4'028'697.--, contro fr. 3'884'049.-- del 2006, con un aumento di 144'648.-- (pari al 3.7%).

Come per gli anni scorsi le importanti sopravvenienze sono da ricondurre alla buona congiuntura economica e alla politica di prudenza adottata al momento di valutare i gettiti. Tuttavia la situazione economica, a seguito della crisi, lascia prevedere che le entrate nei prossimi anni faticeranno ad aumentare se non addirittura regrediranno.

Come già annunciato nel consuntivo 2008, vista l'entità del capitale proprio, si è deciso di effettuare un ammortamento straordinario una tantum di fr. 3'000'000.-- (operazione possibile grazie alle nuove normative introdotte con la revisione della Legge organica comunale). Ciò permetterà di diminuire l'onere di gestione corrente per ammortamenti, lasciando quindi maggiore margine di manovra per i futuri investimenti che il Comune dovrà affrontare

Quest'anno il debito pubblico pro-capite registra una flessione, fissandosi a fr. 2'610.-- per una popolazione finanziaria di 782 abitanti (ultimo dato disponibile del 2007). A livello cantonale il debito pubblico si fissa a una media di fr. 3'756.--.

Il mandato per effettuare il controllo della contabilità 2009 è stato affidato alla società BDO Fidi-revisa. I risultati di questa verifica sono contenuti nel rapporto di revisione che è stato indirizzato al Municipio.

Il 2009 è stato caratterizzato dalla frana che il 29 aprile ha invaso parte del nucleo. Ad ormai un anno da questo evento siamo in attesa della conclusione dell'inchiesta penale avviata dalla Procura Pubblica su segnalazione del Municipio, che dovrà stabilire le responsabilità di quanto accaduto. Il dettaglio dei costi diretti sostenuti dal nostro Comune è raccolto sotto le voci del dicastero 620 (Strade comunali, posteggi, piazze) pari a fr. 382'683.10, mentre i costi sostenuti dall'Amministrazione si trovano suddivisi nei singoli conti di competenza (stipendi, acquisto materiale, ecc.). Questo metodo di contabilizzazione ci è stato indicato dalla Sezione degli Enti Locali.

CONTO DI GESTIONE CORRENTE 2009			
Uscite correnti	4'772'117.97		
Ammortamenti amministrativi	638'621.93		
Addebiti interni	138'500.00		
Totale spese correnti			5'549'239.90
Entrate correnti		6'337'525.40	
Accrediti interni		138'500.00	
Totale ricavi correnti			6'476'025.40
Avanzo d'esercizio			926'785.50
CONTO DEGLI INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI 2009			
Uscite per investimenti	1'866'646.55		
Entrate per investimenti		521'862.60	
Onere netto per investimenti			1'344'783.95
CONTO DI CHIUSURA 2009			
Onere netto per investimenti		1'344'783.95	
Ammortamenti amministrativi	638'621.93		
Avanzo d'esercizio	926'785.50		
Autofinanziamento		1'565'407.43	
Avanzo/disavanzo totale			220'623.48

RIASSUNTO DEL BILANCIO 2009			
Beni patrimoniali	3'552'072.64		
Beni amministrativi	3'796'864.62		
Finanziamenti speciali	0.00		
Ecceденza passiva	0.00		
Capitale di terzi		3'725'327.19	
Finanziamenti speciali		1'885'913.22	
Capitale proprio		810'911.35	
Totali	7'348'937.26	6'422'151.76	926'785.50
CALCOLO DEL DEBITO PUBBLICO 2009			
Debito al 01.01.2009	2'279'791.25		
Avanzo/disavanzo totale	220'623.48		
Debito al 31.12.2009	2'059'167.77		

2. ANALISI PER GENERE DI CONTO

TABELLA COSTI PER GENERE DI CONTO					
Conto	% dei costi totali	Descrizione del conto	Consuntivo 2009	Preventivo 2009	Consuntivo 2008
30	28.75 %	Spese per il personale	1'595'337.25	1'563'285.00	1'545'018.55
31	30.57 %	Spese per beni e servizi	1'696'632.04	1'379'055.00	1'307'508.32
32	0.83 %	Interessi passivi	45'837.07	31'800.00	37'477.63
33	11.86 %	Ammortamenti	658'404.17	566'433.00	960'837.84
35	1.52 %	Rimborsi ad altri Enti Pubblici	84'212.40	75'300.00	67'648.15
36	22.83 %	Contributi propri	1'267'014.42	1'259'669.00	1'175'132.52
37	0.00 %	Riversamento contributi	0.00	0.00	0.00
38	1.14 %	Versamenti a finanziamenti speciali	63'302.55	29'700.00	69'039.85
39	2.50 %	Addebiti interni	138'500.00	138'500.00	138'500.00
Totali	100.00%		5'549'239.90	5'043'742.00	5'301'162.86

TABELLA RICAVI PER GENERE DI CONTO					
Conto	% dei ricavi totali	Descrizione del conto	Consuntivo 2009	Preventivo 2009	Consuntivo 2008
40	58.72	Imposte	3'802'558.67	160'000.00	3'860'545.63
41	1.75	Regalie e concessioni	113'503.65	110'000.00	104'018.80
42	3.13	Redditi della sostanza	202'733.30	183'054.00	205'984.45
43	22.98	Ricavi per prestazioni, vendite, tasse, diritti e multe	1'488'156.60	996'300.00	1'077'260.20
44	0.47	Contributi senza fine specifico	30'449.40	2'500.00	32'928.15
45	2.82	Rimborsi da Enti Pubblici	182'824.01	174'510.00	126'319.45
46	7.99	Contributi per spese correnti	517'299.77	110'100.00	125'671.15
47	0.00	Contributi da riversare	0.00	0.00	0.00
49	2.14	Accrediti interni	138'500.00	138'500.00	138'500.00
Gettito				3'196'086.00	
Totali	100.00%		6'476'025.40	5'071'050.00	5'671'227.83
Risultato d'esercizio			926'785.50	27'308.00	370'064.97

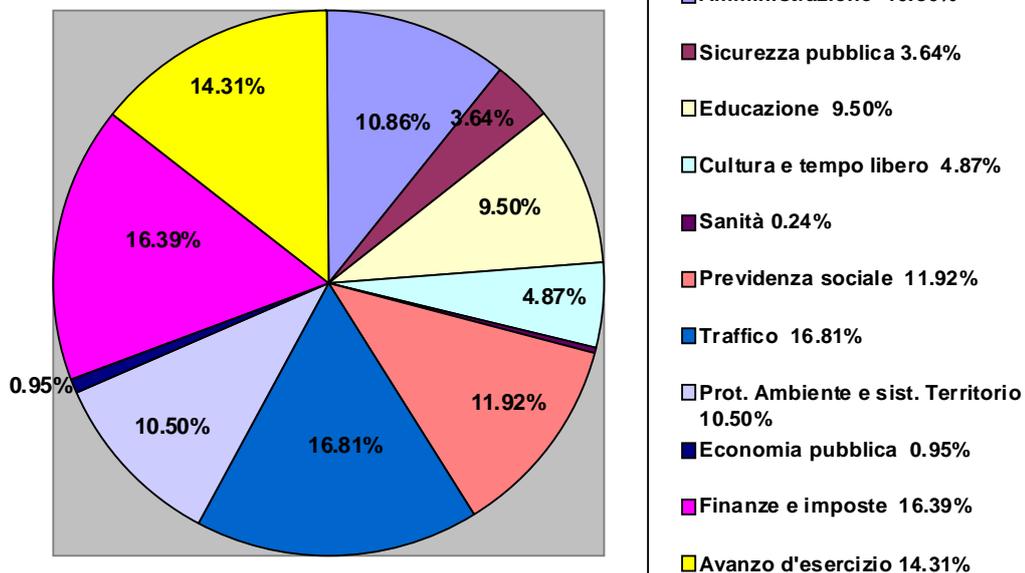
3. Analisi per dicastero (classificazione istituzionale)

Qui di seguito elenchiamo invece le spese e i ricavi ripartiti per dicastero:

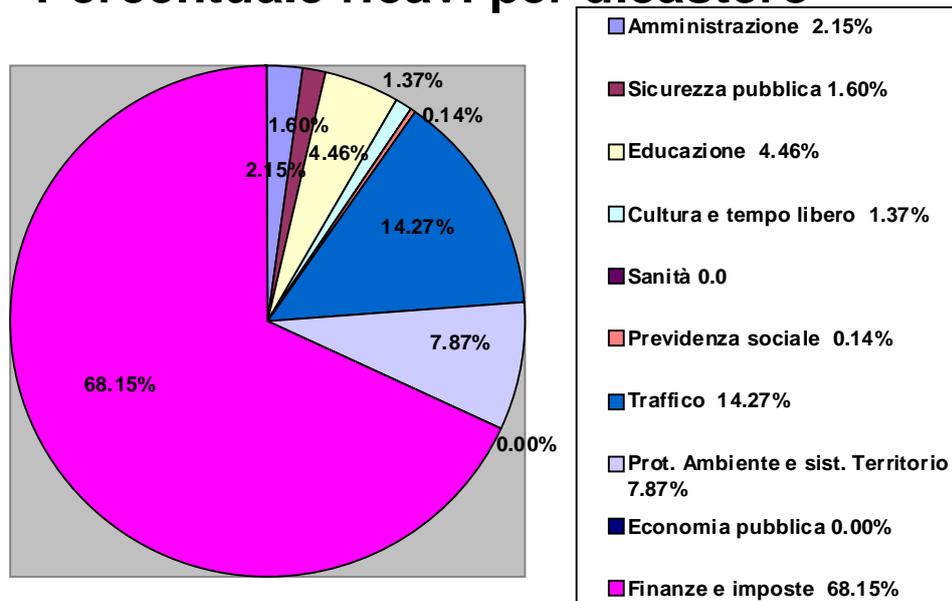
TABELLA COSTI SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE					
Dicastero	% dei costi totali	Descrizione del conto	Consuntivo 2009	Preventivo 2009	Consuntivo 2008
0	10.86	Amministrazione generale	703'587.89	708'995.00	663'889.42
1	3.64	Sicurezza pubblica	235'641.10	212'260.00	202'845.65
2	9.50	Educazione	614'901.50	654'680.00	637'062.96
3	4.87	Cultura e tempo libero	315'658.45	347'875.00	350'099.35
4	0.24	Sanità	15'823.05	19'500.00	13'649.45
5	11.92	Previdenza sociale	771'787.57	771'980.00	711'317.07
6	16.81	Traffico	1'088'912.70	656'119.00	683'729.39
7	10.50	Prot. ambiente e sist. territorio	679'848.85	670'100.00	632'800.77
8	0.95	Economia pubblica	61'498.40	48'000.00	48'711.95
9	16.39	Finanze e imposte	1'061'580.39	954'233.00	1'357'056.85
Totali	100.00		5'549'239.90	5'043'742.00	5'301'162.86

TABELLA RICAVI SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE					
Dicastero	% dei ricavi totali	Descrizione del conto	Consuntivo 2009	Preventivo 2009	Consuntivo 2008
0	2.15 %	Amministrazione generale	139'264.80	130'200.00	145'663.90
1	1.60 %	Sicurezza pubblica	103'379.70	88'100.00	100'860.75
2	4.46 %	Educazione	288'953.01	277'010.00	254'130.95
3	1.37 %	Cultura e tempo libero	88'588.65	89'500.00	75'222.10
4	0.00 %	Sanità	0.00	0.00	0.00
5	0.14 %	Previdenza sociale	8'888.80	15'800.00	8'480.80
6	14.27 %	Traffico	924'027.55	454'650.00	508'669.25
7	7.87 %	Prot. ambiente e sist. territorio	509'467.45	500'000.00	522'861.90
8	0.00 %	Economia pubblica	230.00	100.00	510.00
9	68.15 %	Finanze e imposte	4'413'225.44	319'604.00	4'054'828.18
Gettito d'imposta				3'196'086.00	
Totale	100.00 %		6'476'025.40	5'071'050.00	5'671'227.83
Risultato d'esercizio			926'785.50	27'308.00	153'403.50

Percentuale spese per dicastero



Percentuale ricavi per dicastero



3.1 AMMINISTRAZIONE GENERALE

Prima di passare all'esame dei conti consuntivi, vi diamo un breve rendiconto dell'attività svolta nel 2009 dall'Amministrazione comunale.

Il Consiglio Comunale si è riunito 2 volte.

Le Commissioni permanenti del Consiglio Comunale hanno svolto le seguenti attività:

Commissione della Gestione si è riunita 9 volte.

Commissione Legislazione e Petizioni si è riunita 4 volte

Il Municipio si è riunito 45 volte ed ha evaso 824 trattande.

Le Commissioni municipali hanno tenuto le seguenti riunioni:

▪ Viarmes e Colonie	5
▪ Delegazione scolastica consortile	6
▪ Parco Scherrer	3
▪ Polizia	1
▪ Assegno di studio	1
▪ Traffico parassitario	4
▪ Acqua potabile	1
▪ Cimitero	1

Dati demografici

Al 31.12.2009 nel nostro Comune risiedevano 798 persone, di cui 378 uomini e 420 donne.

Di seguito vi elenchiamo alcune tabelle indicative sulla composizione della popolazione di Morco-
te:

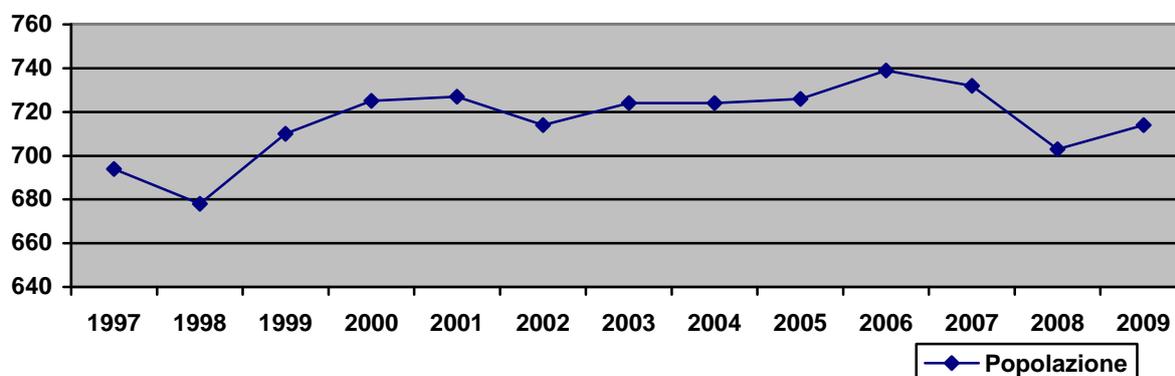
Cittadinanza	Domiciliati	Soggiornanti
Ticinesi attinenti	85	0
Ticinesi	233	46
Confederati	146	18
Stranieri	250	20
Totale	714	84

Tabella resoconto della popolazione per cittadinanza

Nazionalità	Percentuale	Uomini	Donne
Svizzera	66.17	238	290
Italia	15.54	74	50
Germania	6.14	24	25
Portogallo	1.88	8	7
ex Jugoslavia	1.25	5	5
Serbia	0.88	5	2
Francia	0.75	3	3
Regno Unito	0.75	3	3
Olanda	0.75	3	3
Croazia	0.63	2	3
Altre nazioni	5.26	13	29
Totale	100	378	420

Tabella resoconto della nazionalità

Grafico 1 – Bilancio della popolazione residente permanente



Passiamo ora al commento dei conti dei singoli dicasteri:

3.1 AMMINISTRAZIONE GENERALE

Spese rappresentanza e ricevimenti 010.318.09

Segnaliamo in particolare in questo conto:

- Grigliata offerta ai militi delle Pci quale ringraziamento per sgombero frana fr. 5'827.40
- Ristampa dipinto Fossati fr. 2'062.50

Nel 2009 diversi dipendenti hanno raggiunto un importante traguardo di anzianità di servizio. A loro vanno i ringraziamenti di tutta la Comunità per il lavoro svolto.

- 35 anni di servizio: Ma. Claudia Fedele e Ma. Daniela Isella;
- 25 anni di servizio: Roberto Ferrari, Rocco Perlasca, Deny Tamborini e Fiorello Vanossi;
- 20 anni di servizio: Mo. Nicola Maspoli.

Stipendi personale conto 029.301.01

Gli stipendi sono stati adeguati al rincaro secondo le modalità adottate dal Cantone per i propri dipendenti. Nel corso del 2009 il Municipio, applicando una decisione del Consiglio di Stato, ha riconosciuto a tutti i dipendenti il rincaro integrale retroattivo per gli anni 2008 e 2009. I maggiori oneri sono stati inseriti nei rispettivi dicasteri sotto la voce stipendi come pure le indennità per le ricorrenze d'anzianità.

Consulenze e perizie conto 029.318.07

Nel corso del 2009 sono stati spesi fr. 4'300.-- per la revisione dei conti del Comune e fr. 5'272.40 per l'aggiornamento del Piano Finanziario 2009-2013.

Spese legali e notarili conto 029.318.08

Nel corso del 2009 il Municipio si è avvalso di consulenze legali in ambito amministrativo ed edilizio per fr. 10'151.75. Segnaliamo in particolare in questo conto la consulenza relativa alla vertenza sulla sistemazione del muro di sostegno (privato) in località Preda dei Buchi.

3.2 SICUREZZA PUBBLICA

Indennità a personale ausiliario e supplenze conto 110.308.01

Anche nel corso del 2009 si è fatto capo ai servizi di un'agenzia privata e ai militi del Corpo pompieri di Melide per il controllo del traffico.

I costi sono stati così ripartiti:

Prestazioni Corpo pompieri Melide:	fr. 8'282.75
Prestazioni ditta Prosecur:	fr. 21'984.20

Contributo corpo pompieri Melide conto 140.352.06

Il contributo al CP di Melide per l'anno 2008 è stato di fr. 19'758.80.

Il dettaglio del riparto dei costi del Corpo pompieri di Melide è il seguente:

Comune	popolazione	Valore immobiliare	Riparto
Campione d'Italia	2177		20'493.55
Arogno	989	108.03	13'383.30
Bissone	823	172.64	14'853.65
Maroggia	584	98.24	9'459.55
Melide	1649	213.70	23'817.20
Morcote	752	250.76	17'758.80
Vico Morcote	343	141.01	9'300.15
Totale	7317	984.40 mio	109'066.20

Per ragioni di maggior chiarezza contabile e visto che i conteggi ci vengono trasmessi solo a fine anno, a partire dal 2008 si è deciso di registrare solo l'importo del consuntivo dell'anno precedente (in questo caso il 2008), senza più allibrare nel conto economico alcun sospeso passivo riferito all'anno contabile (in questo caso il 2009).

3.3 EDUCAZIONE

Manutenzione stabili conto no. 200.314.01

Nel corso dell'estate 2008 si è provveduto al rifacimento del giardino della scuola dell'infanzia. Come già indicato nel messaggio municipale sul preventivo 2009 i costi sono stati registrati in parte del 2008 e in parte nel 2009.

Nel 2009 è stato quindi registrato lo scioglimento dell'accantonamento di fr. 15'000.-- contabilizzato nel 2008.

Contributo del Comune di Vico Morcote conto no. 200.452.01

La spesa totale netta relativa alla scuola dell'infanzia per l'anno scolastico 2008/2009 è stata di fr. 175'510.12, alla quale è stato aggiunto il conguaglio definitivo per l'anno 2008 pari a fr. 18'693.06, per un importo totale di fr. 194'203.18, ripartito in ragione di fr. 106'838.79 (55.01%) per Morcote e fr. 87'364.39 (44.99%) per Vico Morcote. (costo per allievo fr. 11'700.--, senza conguaglio 2008).

Trasporto allievi conto 210.318.13

Anche per l'anno scolastico 2009 il Municipio ha deciso di affidarsi ad una ditta privata per il trasporto allievi della SE. I costi annuali di questo servizio sono stati di fr. 46'054.90.

Contributo del Comune di Vico Morcote conto 210.452.01

La spesa totale netta per la scuola elementare per l'anno scolastico 2008/2009 è stata di fr. 281'064.55 ripartita in ragione di fr. 187'385.73 (66.66%) per Morcote e fr. 93'678.82 (33.33%) per Vico Morcote. (Costo procapite fr. 11'711.--).

3.4 CULTURA E TEMPO LIBERO

Spese per manifestazioni culturali conto 300.318.16

Il Municipio nell'ambito della promozione culturale ha organizzato, con la preziosa collaborazione dell'Associazione Amici dei restauri, i festeggiamenti della conclusione dei lavori di restauro dell'Oratorio di Sant Antonio Abate. Il costo dell'inaugurazione a carico del Municipio è stato di fr. 8'851.75.

Manutenzione stabili protetti e manutenzione siti protetti 314.03.310 e 314.04.310

Nel corso del 2009 sono stati sostituiti i fari per l'illuminazione esterna della Chiesa di Santa Maria del Sasso, l'importo speso ammonta a fr. 3'491.75. Segnaliamo inoltre che è stata riparata, con una spesa di fr. 3'794.55, la fontana sul sagrato della Chiesa di Santa Maria.

Manutenzione parchi pubblici, giardini, sentieri conto 320.314.05

Rispetto alla cifra preventivata nel 2009 abbiamo avuto una minore uscita di fr. 11'647.60.

Entrate Parco (Parco Scherrer) conto 330.434.01

Dai risultati emersi si evidenzia un notevole calo delle visite fino alla stagione 2002. Dall'anno successivo in poi questo trend negativo si stabilizza con perdite più contenute. Confrontando la stagione 1996 con la 2009, troviamo a consuntivo 9'761 ospiti in meno pari ad un calo di visitatori del 47.3%.

In riferimento alla media 1996 - 2009, la stagione 1997 è la migliore in assoluto con 24'065 visite (+51.4%). Mentre la peggiore risulta la stagione 2009 appena terminata con 10'871 entrate (-31.5%).

La differenza di entrate tra il 2008 e il 2009 è di 616 ospiti in meno (11'487 contro 10'871), corrispondenti ad una perdita del 5,3%.

Le statistiche dettagliate del parco Scherrer 1996 - 2009 sono a disposizione su richiesta al Municipio.

Propaganda e ristampa prospetto-guida 318.17.330 e 318.18.330

Nel 2009 sono stati stampati il nuovo prospetto per il Parco Scherrer (del costo di fr. 6'300.--), e il nuovo libretto guida (fr. 13'800.--). Per entrambi è stata rivista la veste grafica.

Manifestazioni diverse conto 350.318.20

I costi registrati in questo conto sono così ripartiti:

Blues to bop	fr. 5'000.00
Commemorazione 1° agosto	fr. 6'125.05

Colonia Viarmes conto 350.365.07

Nel corso del 2009 i nostri ragazzi si sono recati a Viarmes e per la prima volta quale mezzo di trasporto è stato scelto l'aereo. Il costo per il trasporto è stato di fr. 9'900.--. Il costo dei monitori è stato di fr. 6'500.--. Alla colonia hanno partecipato 5 monitori e 25 ragazzi.

3.5 SANITÀ

Nessuna osservazione particolare

3.6 PREVIDENZA SOCIALE

Contributi CM/AVS/AI/PC conto 500.361.05

Nel conto vengono registrati gli acconti dell'anno di competenza, e il conguaglio dell'anno precedente.

	2008	2009
Acconti 2008	346'500.00	
Conguaglio 2007	28'464.40	
Acconti 2009		363'000.00
Conguaglio 2008		15'612.70
Totale	374'964.40	378'612.70

Provvedimenti di protezione LFam conto 540.361.16

Come già da alcuni anni, il Municipio anche per il 2009 ha usufruito della possibilità di finanziare i costi d'esercizio delle attività che rispondono maggiormente ai bisogni dei cittadini di Morcote, versando i seguenti contributi:

- Associazione Luganese famiglie diurne fr. 1'000.00
- Associazione Famiglie diurne del Mendrisiotto fr. 1'000.00
- Culla Arnaboldi fr. 3'000.00
- Minicentro Grancia fr. 6'200.00
- Totale fr. 11'200.00

Contributi per anziani ospiti di istituti Contributo per il SACD, Contributi per i servizi di appoggio (conti 570.362.05, 580.365.13, 580.365.14)

Qui di seguito riportiamo il dettaglio per il 2007 e 2008 fornito dalla Sezione del sostegno e enti e attività sociali (importi arrotondati al franco):

DETTAGLIO	
CONTRIBUTI PER CASE PER ANZIANI 2007	
Quota calcolata sulle giornate di presenza (gdp):	76'442.00
Quota calcolata sul gettito:	165'753.00
Totale:	242'195.00
CONTRIBUTI PER CASE PER ANZIANI 2008	
Quota calcolata sulle giornate di presenza (gdp):	65'639.00
Quota calcolata sul gettito:	151'009.00
Totale:	216'648.00
CONTRIBUTI PER SACD 2007	
Quota comunale	51'696.00
CONTRIBUTI PER SACD 2008	
Quota comunale	70'884.00
CONTRIBUTI PER SERVIZI D'APPOGGIO 2007	
Quota comunale	23'446.00
CONTRIBUTI PER SERVIZI D'APPOGGIO 2008	
Quota comunale	28'305.00

Nella tabella seguente riportiamo l'evoluzione dei costi a partire dal 2001:

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Case per anziani	281'220.35	327'571.60	298'193.80	275'046.10	256'054.14	242'295.00	216'648.00
SACD	47'314.90	53'082.85	38'111.95	45'825.70	51'504.88	51'696.00	70'884.00
Servizi di appoggio	19'288.95	21'744.10	19'114.55	23'527.50	22'253.90	23'446.00	28'305.00
Istanza compensazione	139.20	168.85	157.55	231.90	51.69	-49.00	-198.00
Totale	347'963.40	402'567.40	355'577.85	344'631.20	329'864.61	317'288.00	315'639.00

Sussidio assegno di studio conto no. 580.366.06

Nel corso del 2008 è entrato in vigore il nuovo Regolamento per la Concessione dell'assegno educativo (Lascito della Fondazione Gabriele Chiattone)

Nel 2009 sono stati erogati 8 assegni per un totale di fr. 7'108.--.

Nel conto no. 580.469.02 è stato invece registrato l'accredito dal fondo passivo per il medesimo importo. Il costo per il Comune risulta quindi essere neutro.

3.7 TRAFFICO

Acquisto mobili, macchine, attrezzature e veicoli 311.01.620

Le spese più significative sono così riassunte:

- acquisto bandiere (TI, CH, Morcote)	fr. 4'121.90
- acquisto carrello elevatore e scaffali per magazzino	fr. 10'114.40
- 12 rate leasing veicolo Nissan	fr. 11'672.40

Manutenzione diversa 314.09.620

Segnaliamo in questo conto la spesa di fr. 18'292.00 per la manutenzione del pontile ex dogane (sono stati sostituiti i pali di sostegno e il pianale d'approdo).

Manutenzione strade e marciapiedi conto 620.314.02

Segnaliamo in particolare in questo conto fr. 14'600.35 per la posa dei corrimani (zona piazza di giro - Via Piana) e fr. 19'612.80 per le operazioni di sgombero neve.

Gli altri costi registrati in questo conto concernono spese relative a manutenzioni diverse.

Parchimetri conto 620.427.05

La suddivisione degli incassi può essere così riassunta:

Posteggio	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Lungolago	20'393.60	24'360.10	21'302.15	22'051.55	25'805.25	27'105.05	28'284.75	25'148.70
Garavello	61'382.45	68'148.80	66'529.95	61'806.40	61'450.10	72'540.65	70'780.60	71'476.95
Vedo	9'357.50	14'489.65	13'536.85	16'668.05	17'934.40	17'536.25	15'400.05	16'783.85
Fornell	3'561.10	4'080.50	3'567.85	3'002.35	3'995.45	4'652.55	4'046.00	6'007.30
Str. Ing Caccia					2'367.30	2'076.70	2'128.35	2'060.55
Pz. Capéleta					895.50	1'976.20	1'759.10	2'110.30
Totale	94'694.65	111'079.05	104'936.80	103'528.35	112'447.90	125'887.40	122'398.85	123'587.65

L'incasso per le tessere dei posteggi è stato distribuito proporzionalmente.

Frana del 29 aprile 2009

I costi sostenuti per lo sgombero del materiale della frana possono essere così riassunti:

conto 620.318.51 Costo ripristino frana	Fr. 336'089.30
conto 620.318.52 Spese ripristino canale posteggio Garavello	Fr. 37'223.80
conto 620.318.53 Spese ripristino riale Vallon	Fr. 7'600.00
conto 620.318.54 Sgombero camera trattenuta Via Piana	Fr. 1'770.00
conto 620.436.19 Recupero costi frana	Fr. - 445'583.10

Il metodo di contabilizzazione dei costi e dei ricavi (diretti e indiretti) causati dalla frana del 29 aprile 2009, è stato discusso e concordato con la Sezione degli Enti locali. Secondo le raccomandazioni dell'Ispettore, le spese di ripristino sono state registrate nella gestione corrente e non nel conto investimenti.

Nei costi di gestione sopra elencati, sono stati inseriti tutti quei costi direttamente sopportati dal Comune. Gli stipendi del personale e gli onorari dei membri dell'Esecutivo, e tutte le spese derivanti dalla fornitura di servizi da parte dell'Amministrazione pari a fr. 62'900.--, sono stati registrati nei conti di competenza.

Nel conto dei ricavi sono stati inseriti tutti gli importi (compresi gli stipendi e gli onorari) in quanto è intenzione del Municipio procedere al recupero totale di quanto non è stato riconosciuto dalle assicurazioni.

Il costo totale per lo sgombero causato dalla frana ammonta quindi a fr. 445'583.10. Questo importo è esposto anche nei transitori attivi del bilancio, in quanto, come detto, il Municipio tenterà di recuperare questa cifra.

L'importo riconosciuto dai pool di assicurazioni è stato di fr. 261'000.00 ed è stato incassato nei primi mesi del 2010.

In questa sede il Municipio vuole ringraziare tutte le persone, gli enti e le ditte che hanno partecipato ai lavori di ripristino, sottolineando il fatto che in poco tempo e con costi tutto sommato contenuti, la situazione è stata ripristinata contenendo i disagi. Un ringraziamento particolare va alle persone direttamente coinvolte per la comprensione e disponibilità dimostrata.

Navigazione / porto Vedo Arbostora

Il conto di gestione corrente si presenta come segue:

	Costi	Ricavi
Spese per illuminazione	Fr. 3'013.50	
Spese acqua e canalizzazioni	Fr. 1'960.40	
Manutenzione strutture portuali ed accessorie	Fr. 25'630.35	
Tassa demanio pubblico	Fr. 20'206.00	
Prestazioni amministrative	Fr. 14'000.00	
Sorveglianza e controllo	Fr. 25'000.00	
IVA non recuperabile	Fr. 8'937.60	
Assicurazione struttura	Fr. 1'788.15	
Interessi / Ammortamenti	Fr. 148'698.20	
Affitto Snack Bar		24'000.00
Ricavi posti barca		222'558.35
Totale	Fr. 240'296.60	246'558.35

A seguito del controllo IVA avvenuto nel mese di ottobre 2009, da parte dell'Amministrazione federale delle contribuzioni non è stata riconosciuta la quota parte di spese riferita all'incasso per l'affitto dello Snack Bar. L'importo riferito a questo onere per gli anni passati è di fr. 8'937.60. A partire dal 2010 la quota di IVA deducibile dovrà essere ridotta proporzionalmente tenendo conto di questo incasso, la differenza sarà registrata nel conto "IVA non recuperabile".

Studio progetti 318.42.690

Nel corso del 2009 sono stati effettuati diversi rilievi della velocità e sono stati approfonditi gli studi relativi all'efficacia della zona a 30 km/h nel nucleo.

È stato inoltre fatto allestire uno studio per l'introduzione di opere di moderazione del traffico lungo la strada cantonale Codato-Sorasello.

3.8 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E SISTEMAZIONE DEL TERRITORIO

IVA non recuperabile 318.55.710 e 318.46.720

Nel corso del 2009 l'amministrazione federale delle contribuzioni, servizio IVA, ha svolto un controllo per gli anni dal 2004 al 2008.

Per il dicastero canalizzazioni, segnaliamo che negli anni passati il Municipio ha sempre recuperato l'IVA sulle spese per investimento. Tale operazione si è rivelata parzialmente errata in quanto il diritto di recupero è limitato all'13.64% degli importi IVA (in pratica 13.64% del 7.6%). L'importo totale che è stato ripreso dall'AFC ammonta a fr. 55'202.--. Per l'investimento relativo alla canalizzazione Codato-Soresello, non ancora terminato, è stato possibile ricaricare la ripresa, pari a fr. 47'866.25, mentre il rimanente importo di fr. 7'335.75, relativo ad investimenti chiusi, è stato inserito nei costi della gestione corrente.

Per il dicastero rifiuti il discorso è parzialmente diverso in quanto per le spese di investimento il Municipio non ha diritto ad alcun recupero dell'IVA. Anche in questo caso è stato possibile, per gli investimenti non ancora terminati, caricare la quota parte di IVA, mentre per gli investimenti già terminati la quota di IVA è stata inserita nei costi di gestione. La ripresa dell'AFC ammonta a fr. 18'459.-- di cui fr. 9'033.20 sono relativi ad investimenti chiusi e quindi non recuperabili.

A partire dall'anno in corso l'assoggettamento IVA per il dicastero canalizzazione e rifiuti sarà effettuato con un'aliquota forfettaria del 2.8%.

Raccolta e eliminazione rifiuti

Qui di seguito riportiamo una tabella riassuntiva con i quantitativi dei principali rifiuti raccolti.

Tipo di rifiuto	Quantità raccolte in tonnellate						
	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Rifiuti solidi urbani (RSU)	386.21	322.71	415.31	392.32	425.87	405.48	383.09
Ingombranti	39.92	35.42	46.94	47.20	44.82	47.26	47.68
Carta e cartone	22.84	32.72	30.56	35.28	43.44	41.40	45.62
Vetro	62.40	59.9	36.9	31.96	15.1	13.41	40.83
Ferro minuto e latta	0.5	0.5	0.42	0.648	0.468	0.558	1.08
Alluminio	-	0.42	0.05	0.072	0.052	0.062	0.12
Ingombranti ferrosi	6.60	21.23	6.46	8.94	6.96	5.76	8.10
Scarti vegetali	102.9	123.74	123.50	110.78	91.94	100.00	129.06
Olii esausti	1.49	1.51	1.15	1.40	0.88	0.92	1.08
Pile e batterie	0.10	0.04	0.63	0.064	0.06	0.26	0.90
Rifiuti speciali	0.68	0.97	0.49	0.41	0.969	0.455	0.723
PET				119 mc	146 mc	155 mc	175 mc

Spese di aggiornamento e revisione piano regolatore conto 790.318.38

I costi sostenuti in ambito pianificatorio possono essere così riassunti:

Costi pianificatore	Fr. 45'883.35
Spese legali	Fr. 895.50
Spese pubblicazioni atti e diversi	Fr. 2'341.25

3.9 ECONOMIA PUBBLICA

Manutenzione demanio forestale conto 810.314.12

Nel 2009 sono stati spesi fr. 22'550.15 per lavori di sgombero materiale dalle camere di trattenu-
ta dei riali in tutto il Comune.

3.10 FINANZE E IMPOSTE

La valutazione del gettito dell'imposta comunale per l'anno 2009 è stata fissata in fr. 2'680'275.75 ed è stata calcolata tenendo conto dell'ultimo gettito accertato (2006 B) e dell'arrivo e delle par-
tenze dei nuovi contribuenti

La situazione risulta essere la seguente:

	Gettito 2006 B accertato	Gettito 2009 valutato	Gettito 2009 valutato
	Cantone	Cantone	Comune
persone fisiche	4'108'068.00	3'003'635.25	2'402'908.20
persone giuridiche	74'306.00	62'500.00	50'000.00
imposta immobiliare			216'507.55
imposta personale			10'860.00
imposte alla fonte	167'451.00	188'975.20	
Art. 99 LT	10'778.00	10'860.00	
Contributo di livello	-346'886.00	-346'886.00	
totale	4'013'737.00	2'919'084.45	2'680'275.75

Nel corso del 2009 abbiamo avuto sopravvenienze d'imposta per fr. 891'137.87 che sono state registrate nel conto 900.400.02. Il dettaglio è il seguente:

Anno	importo
2001	14'403.75
2002	57'816.75
2003	80'193.70
2004	38'972.95
2005	78'084.30
2006	175'312.05
2007	446'354.37
Totale	891'137.87

Qui di seguito riportiamo l'evoluzione del gettito cantonale d'imposta, tenendo però in considerazione che l'ultimo accertamento concerne l'anno 2006

EVOLUZIONE DEL GETTITO D'IMPOSTA CANTONALE		
Anno (dato accertato)	Gettito cantonale	Contributo livellamento
1996	2'991'194.--	162'701.--
1997	3'475'696.--	134'026.--
1998	3'539'774.--	115'035.--
1999	3'616'604.--	152'031.--
2000	3'546'931.--	152'336.--
2001	3'956'177.--	151'492.--
2002	3'877'153.--	156'304.--
2003	2'968'843.--	319'937.--
2004	3'480'537.--	319'616.--
2005	3'552'487.--	322'685.--
2006	3'844'049.--	331'906.--
2006 B	4'028'697.--	331'906.--

(metodo di calcolo gettito imposta cantonale PF+PG+imposte alla fonte+art. 99 LT-contributo di livellamento)

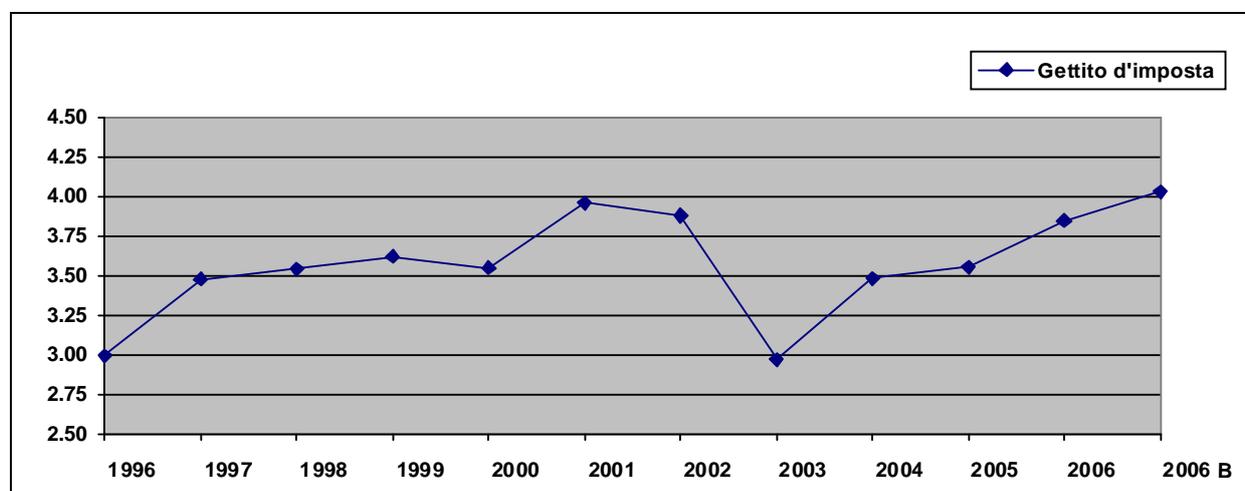
Condoni abbandoni bonifici conto 900.330.00

Il dettaglio di questo conto può essere così riassunto:

- Perdite su debitori di imposta fr. 679.85
- Attestati Carenza Beni fr. 15'481.94 (10 ACB)
- Differenze di cambio e importi minimi fr. 7.60

Gli importi registrati come perdite su debitori di imposta, sono riferiti ai debitori per i quali la società di incasso, alla quale si affida il Municipio, non è riuscita, o solo in parte, a recuperare il credito (ignota dimora, decesso, fallimento, ecc.). Per gli stessi non vi è quindi un ACB emesso dall'Ufficio di esecuzione.

Grafico 2 – Evoluzione del gettito d'imposta cantonale in milioni di franchi (1996-2006)



Contributo fondo di livellamento potenzialità fiscale conto 920.361.08

Il contributo di livellamento per l'anno 2009 è stato calcolato in base ai seguenti criteri:

- la media pro capite 2002-2006 B delle risorse fiscali del Comune pari a fr. 5'416.32 è maggiore della media cantonale 2002-2006 B che ammonta a fr. 3'173.46;
- la media 2002-2006 B della popolazione finanziaria è di 763 unità;
- il moltiplicatore comunale medio art. 7 LPI e 9 del regolamento è pari all' 80%;
- il moltiplicatore d'imposta 2008 risulta dell'80% e che quindi in base all'art. 6 cpv. 1 LPI il surplus delle risorse fiscali rispetto al pro capite cantonale è ponderato con il coefficiente del 0.740;
- la percentuale di finanziamento è stabilita nel 15% (art. 6 cpv.1 e 23 cpv. 2 LPI).

Tenuto conto di tali parametri il contributo ammonta quindi a **fr. 346'886.--**.

Contributo fondo di compensazione diretta art. 7-8 LCI conto 920.361.09

Risorse fiscali del Comune per l'anno 2006 B X % di prelievo = contributo
 moltiplicatore d'imposta per l'anno 2008

e precisamente

$$\frac{\text{fr. 4'335'106.--} \times 0.2595808\%}{80\%} = 14'066.--$$

Ammortamenti

Come già spiegato nel preventivo 2010, con l'entrata in vigore della revisione della Legge Organica Comunale, sono cambiate le disposizioni riguardanti gli ammortamenti. Lo scopo principale delle modifiche apportate alle regole sugli ammortamenti è quello di potenziare la capacità di autofinanziamento dei Comuni e di conseguenza di ridurre l'indebitamento.

Il Municipio, malgrado l'introduzione dei nuovi tassi di ammortamento fosse prevista con il 2010, ha ritenuto di passare subito al nuovo sistema di conteggio. Gli ammortamenti previsti per il 2009 ammontavano a fr. 533'433.--, quelli registrati con il nuovo sistema di calcolo sono invece stati pari a fr. 638'621.93, con un aumento di fr. 105'188.93. Il Municipio è convinto che dovendosi confrontare con un andamento incerto dell'economia per i prossimi anni e avendo registrato un buon utile, sia il caso di ricorrere fin da subito a questo cambiamento, così da avere in futuro un minore onere derivante dagli ammortamenti, ciò che costituisce finanziariamente un notevole vantaggio.

4 INDICI FINANZIARI

TABELLA INDICI FINANZIARI

	2003 (consuntivo)	2004 (consuntivo)	2005 (consuntivo)	2006 (consuntivo)	2007 (consuntivo)	2008 (consuntivo)	2009 (consuntivo)
Uscite correnti	5'228'149.--	5'207'959.--	5'025'721.--	4'954'278.--	5'178'865.--	5'301'163.--	5'549'240.--
Entrate correnti	5'366'660.--	5'306'494.--	5'847'321.--	5'413'357.--	5'332'268.--	5'671'228.--	6'476'025.--
Risultato d'esercizio	138'511.--	98'535.--	821'600.--	459'079.--	153'404.--	370'065.--	926'785.--
Autofinanziamento	821'864.--	658'376.--	1'308'554.--	1'151'017.--	1'020'807.--	1'306'560.--	1'565'407.--
Investimenti netti	599'423.--	472'098.--	356'787.--	340'917.--	321'097.--	1'333'019.--	1'344'784.--
Risultato totale	222'441.--	186'278.--	951'766.--	810'100.--	699'710.--	- 26'459.--	220'623.--
Debito pubblico	4'901'188.--	4'714'908.--	3'763'141.--	2'953'042.--	2'253'332.--	2'279'791.--	2'059'168.--
Debito pubblico pro-capite	6'623.--	6'139.--	4'958.--	3'830.--	2'922.--	2'915.--	2'610.--
Capacità d'autofinanziamento	15.6%	12.8%	23.0%	21.9%	19.6%	23.61%	24.7%
Grado d'autofinanziamento	137.1%	139.5%	366.8%	337.6%	317.9%	98.01%	116.4%
Quota degli interessi	0.0%	0.0%	-0.1%	-1.3%	-2.3%	-3.04%	-2.5%
Quota degli oneri finanziari	13.0%	10.9%	8.4%	11.9%	14.4%	13.88%	7.6%
Copertura delle spese correnti	2.7%	2.0%	16.3%	9.6%	3.7%	7.16%	17.1%

Grafico 3 – Entrate correnti e uscite correnti 2000-2009 in milioni di franchi

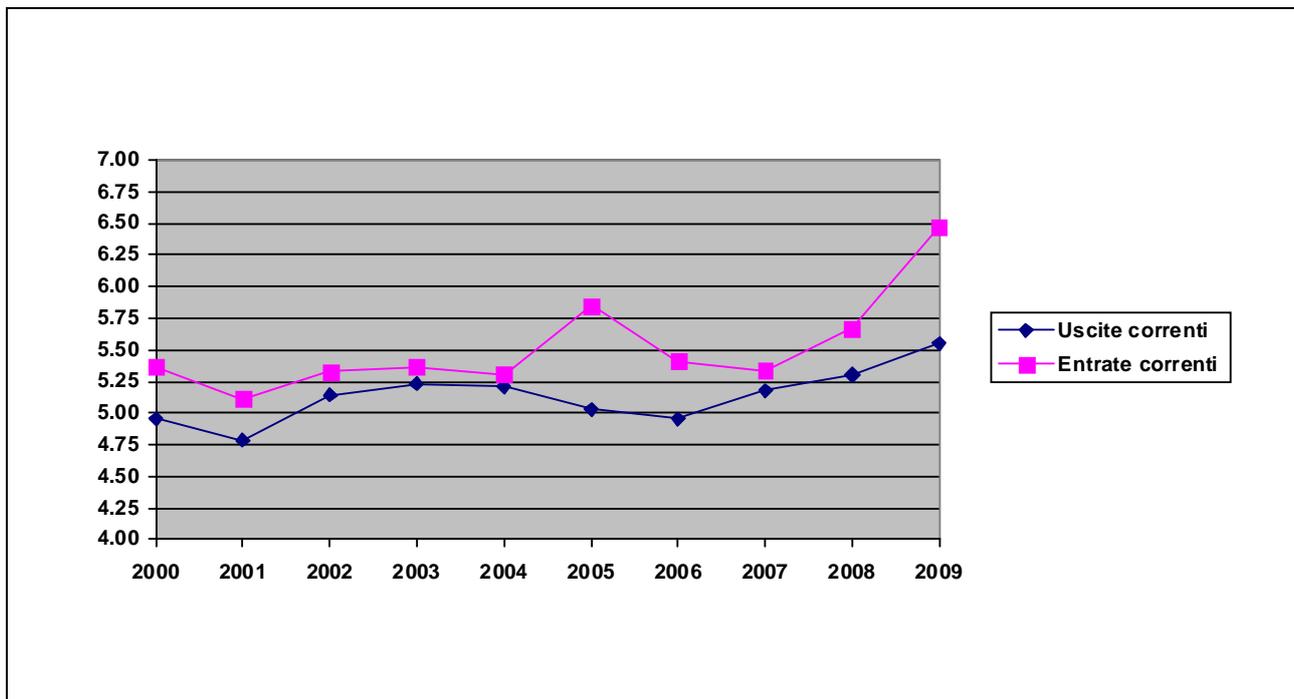


Grafico 4 – Risultato d'esercizio 2000-2009 in migliaia di franchi

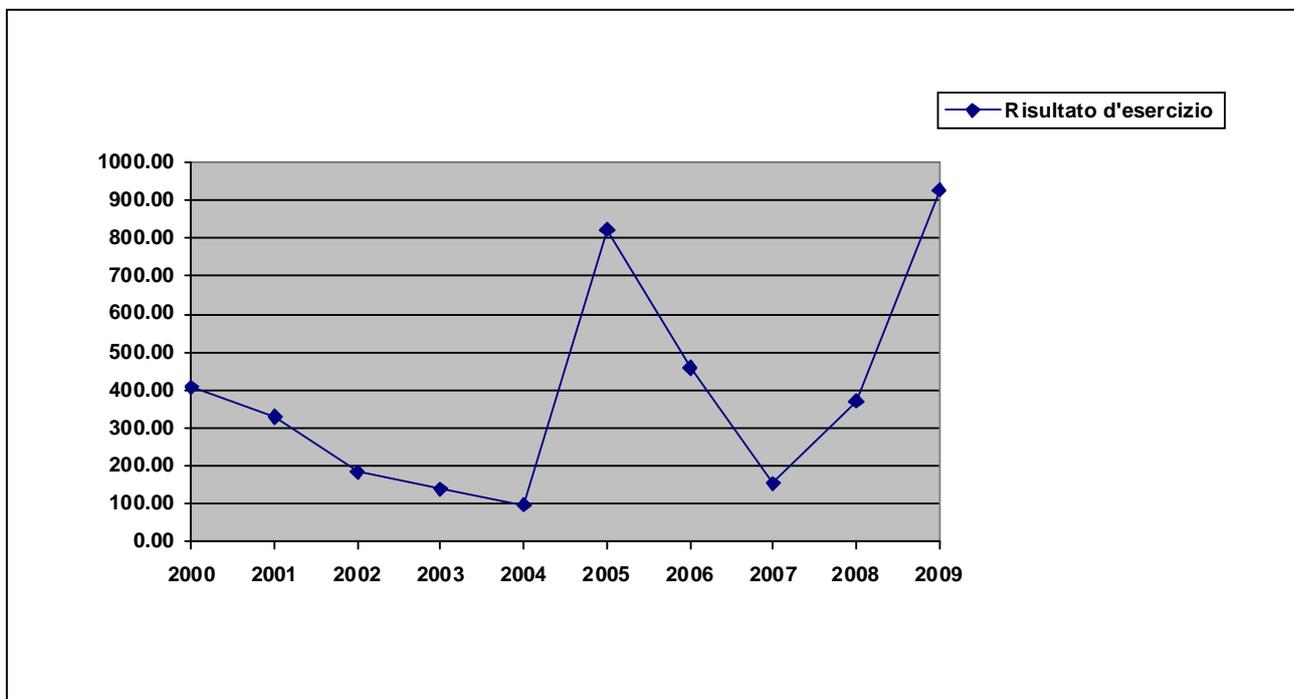
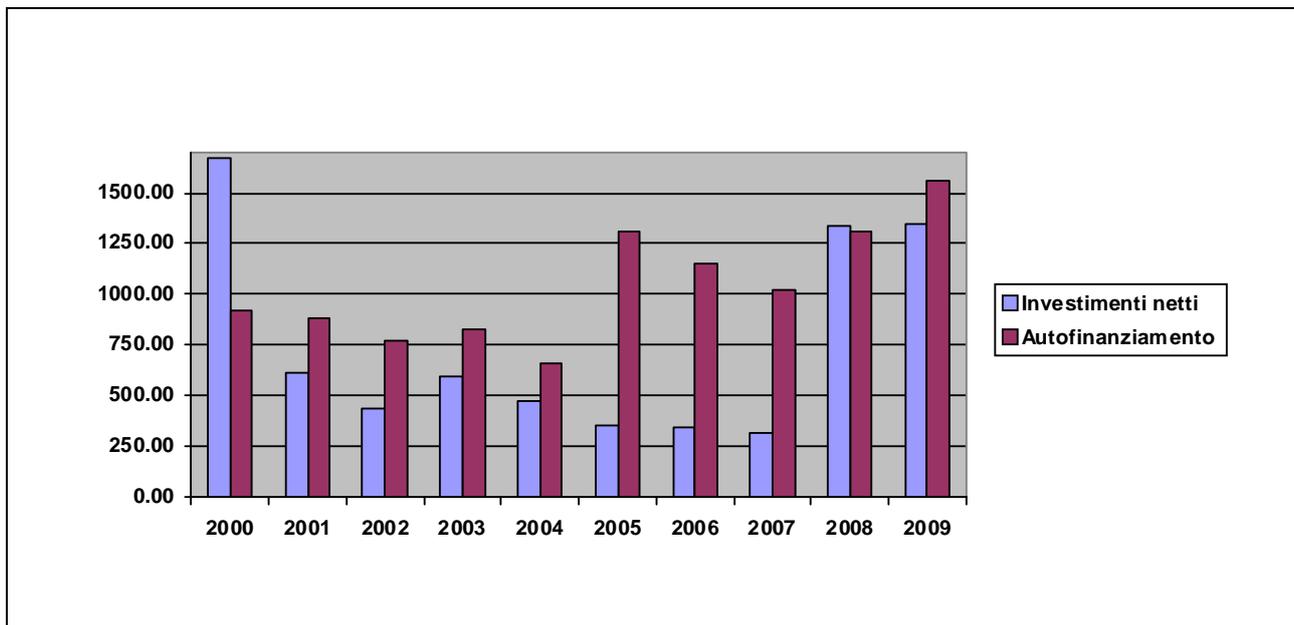


Grafico 5 – Investimenti netti - autofinanziamento 2000-2009 in migliaia di franchi

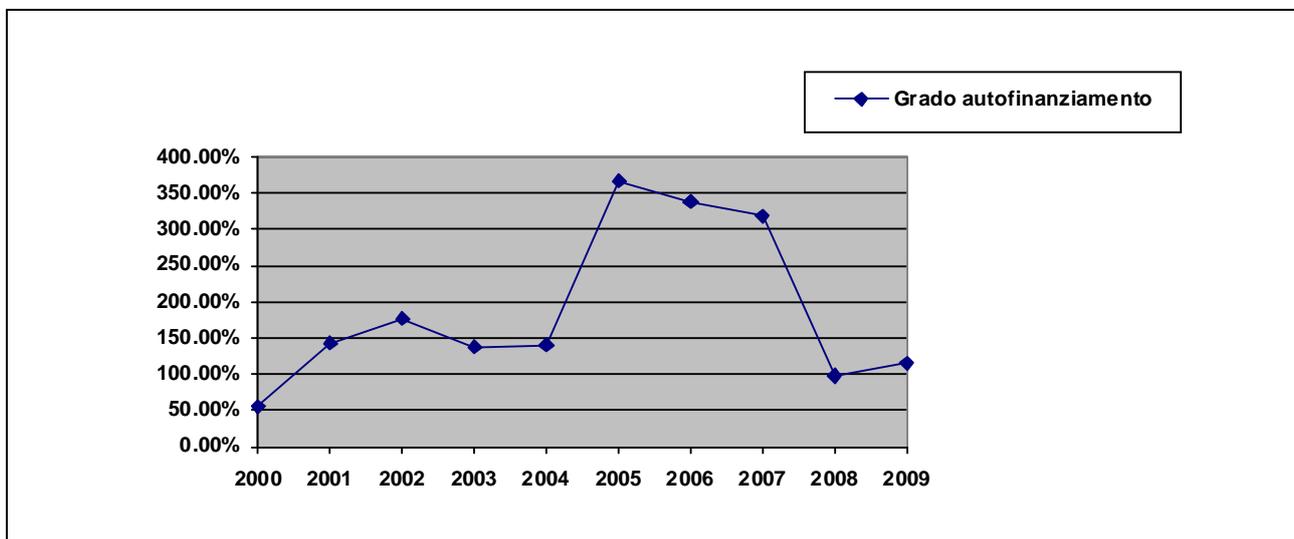


Grado di autofinanziamento

Il grado di autofinanziamento è il rapporto tra l'autofinanziamento e gli investimenti netti. Questa grandezza permette di rilevare in che misura il potenziale finanziario di un ente pubblico è proporzionato agli investimenti che lo stesso deve od intende affrontare. Un grado di autofinanziamento inferiore a 100 indica che il debito pubblico (netto) comunale aumenta.

Scala di valutazione: debole	<60%
sufficiente	60% - 80%
buono	>80%

Grafico 6 – Grado di autofinanziamento 2000-2009

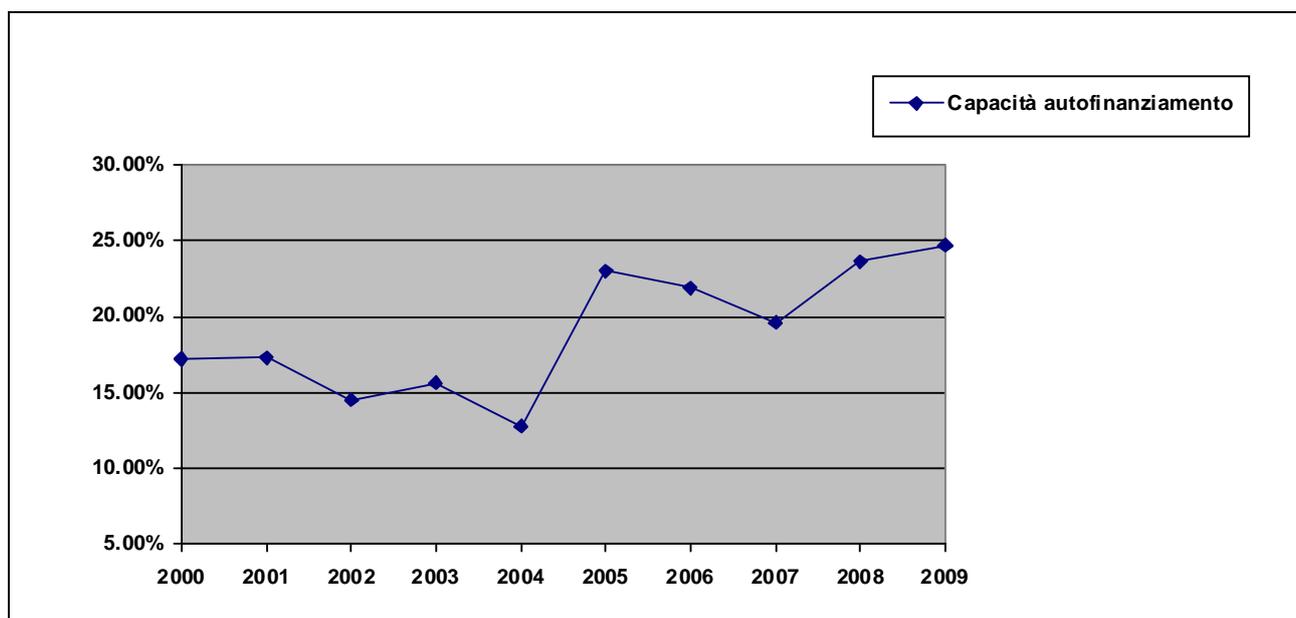


Capacità di autofinanziamento

La capacità di autofinanziamento permette di determinare le risorse finanziarie correnti che possono essere assorbite da nuove uscite; in altre parole, più questa capacità è alta, maggiori sono le possibilità di affrontare nuovi investimenti o comunque nuove spese.

Scala di valutazione: debole	<8%
sufficiente	8% - 15%
buona	>15%

Grafico 7 – Capacità di autofinanziamento 2000-2009

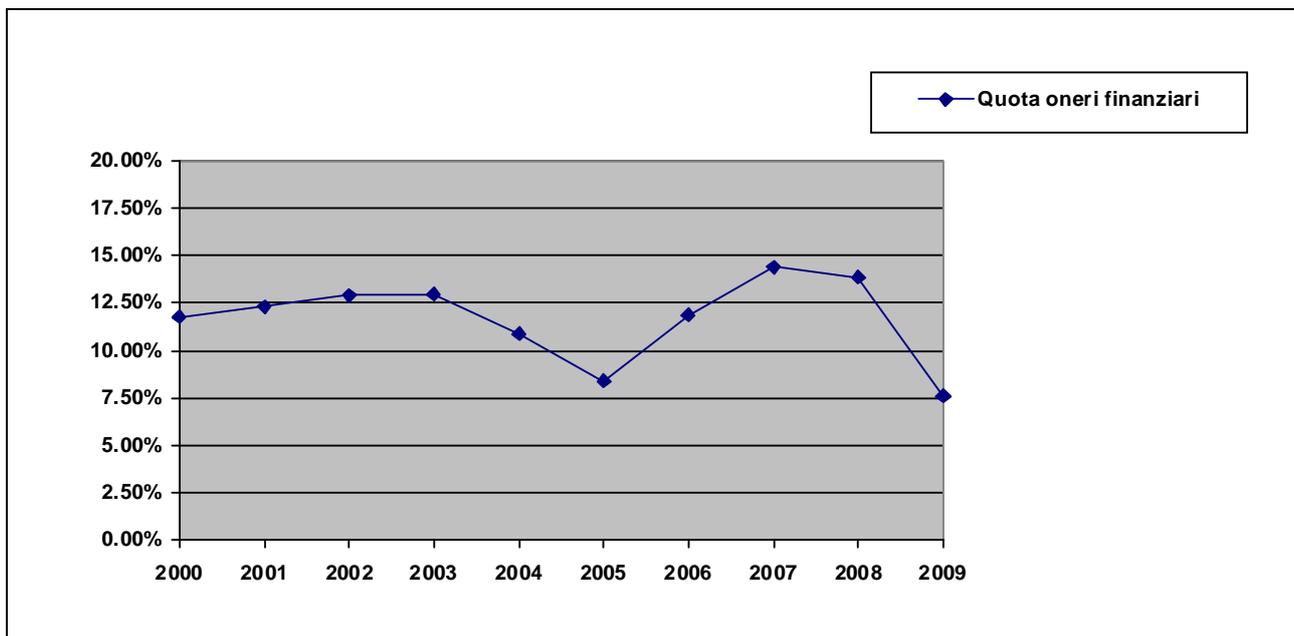


Quota degli oneri finanziari

La relazione tra gli oneri finanziari (interessi netti e ammortamenti amministrativi ordinari) e i ricavi correnti indica il carico complessivo causato dagli investimenti al conto di gestione corrente.

Scala di valutazione: eccessiva	>18%
alta	10% - 18%
media	3% - 10%
bassa	<3%

Grafico 8 – Quota degli oneri finanziari 2000-2009

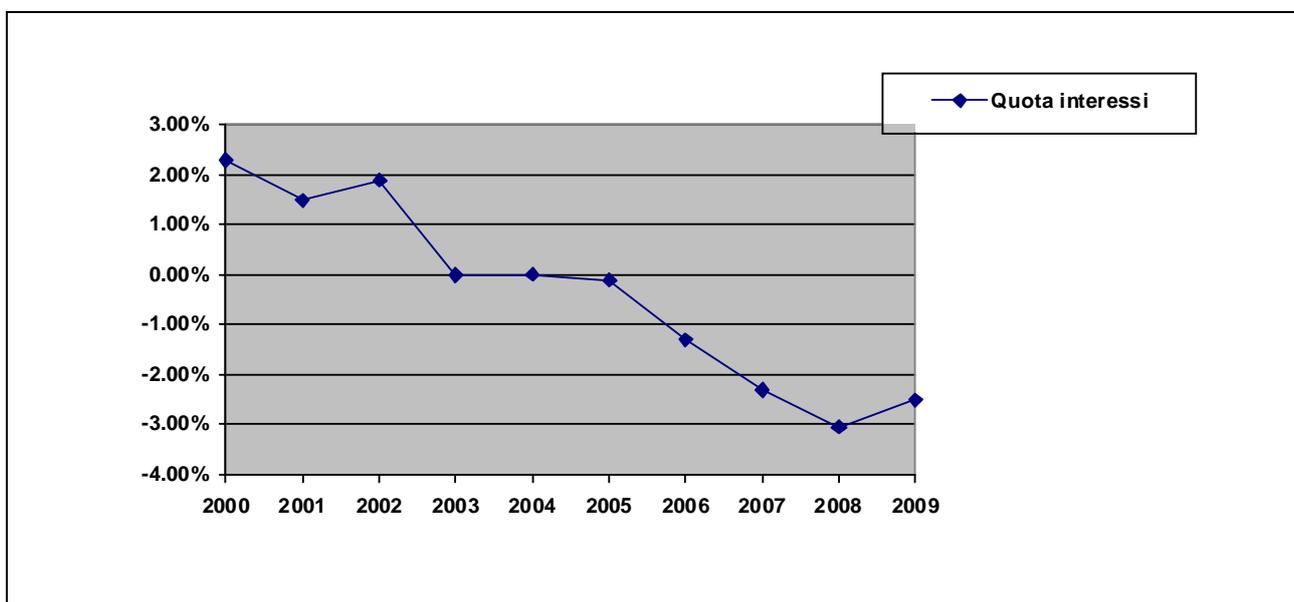


Quota degli interessi

La quota degli interessi indica il carico che gli investimenti provocano al conto di gestione corrente a prescindere dagli ammortamenti effettuati.

Scala di valutazione:	eccessiva	>5%
	alta	3% - 5%
	media	1% - 3%
	bassa	<1%

Grafico 9 – Quota interessi 2000-2009

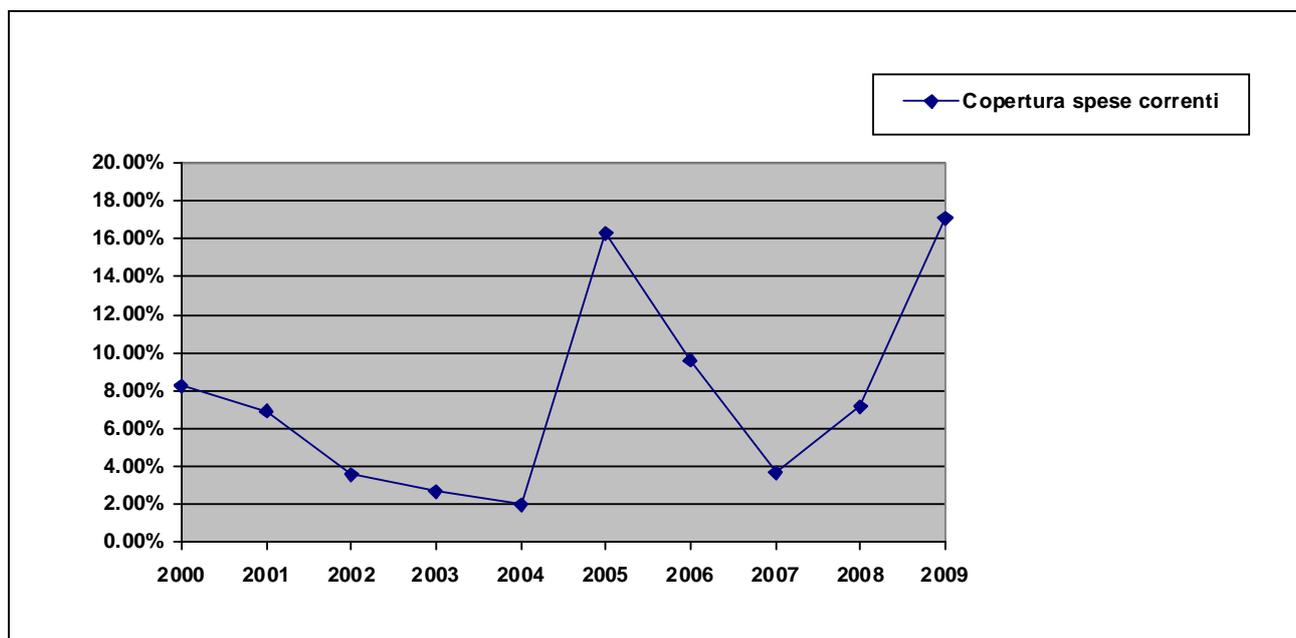


Copertura delle spese correnti

La copertura delle spese correnti indica il rapporto fra il risultato d'esercizio (senza le imputazioni interne e senza i riversamenti) e le uscite correnti (senza gli addebiti interni e i riversamenti)

Scala di valutazione: sufficiente-positivo	>0%
disavanzo moderato	-2,5% - 0%
disavanzo importante	<-2,5%

Grafico 10 – Copertura delle spese correnti 2000-2009



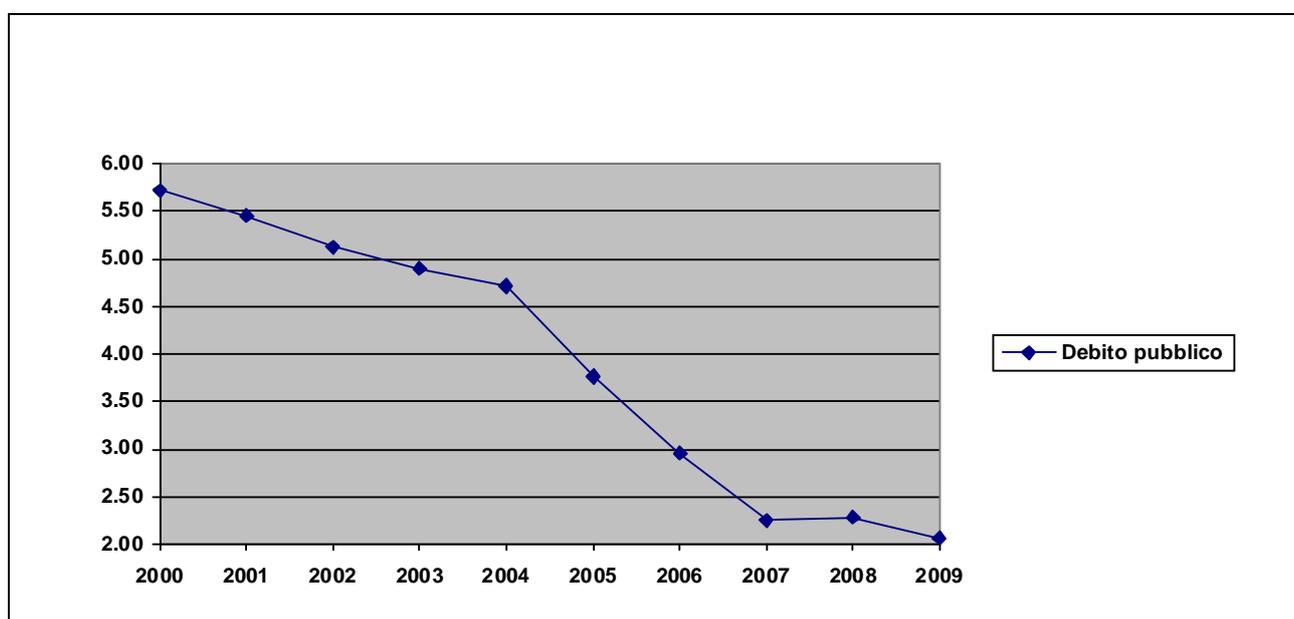
Debito pubblico

Quando gli investimenti non sono coperti dall'autofinanziamento, è necessario ricorrere a capitali di terzi per il finanziamento dell'attività pubblica, e ciò causa un aumento del debito pubblico.

Relativamente a questo parametro, occorre fare qualche distinzione: un Comune può registrare:

- un debito pubblico elevato , ma aver realizzato tutte le opere e le infrastrutture necessarie;
- viceversa un debito pubblico basso, ma ancora molte opere da recuperare;
- un debito pubblico elevato, ma una situazione di gestione corrente positiva (gettito fiscale importante) che permette di sopportare senza difficoltà interessi e ammortamenti

Grafico 11 – Debito pubblico 2000-2009 in milioni di franchi



6 INVESTIMENTI

Qui di seguito riportiamo la situazione degli investimenti.

Investimenti in corso

MM. 765	Progettazione autosilo sommerso Garavello e Porto (conto 581.08)		
	Importo votato	Fr.	335'650.00
	Saldo al 31.12.2008	Fr.	-144'033.45
	Investimento 2009	Fr.	-520.70
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-144'554.15

Nel corso del 2009 sono stati spesi fr. 520.70 per la modanatura e il rinnovo della licenza edilizia con il Comune di Melano.

MM. 765	Progettazione autosilo Pilastrì (conto 581.09)		
	Importo votato	Fr.	143'050.00
	Saldo al 31.12.2008	Fr.	-1'061.25
	Investimento 2009	Fr.	0.--
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-1'061.25

Nel 2009 non ci sono state uscite per questo investimento.

MM. 765	Progettazione della sistemazione stradale, del lungolago, rispettivamente del recupero urbano (conto 581.10)		
	Importo votato	Fr.	274'860.--
	Saldo al 31.12.2008	Fr.	167'260.--
	Investimento 2009	Fr.	0.--
	Saldo 31.12.2009	Fr.	167'260.--

Nel 2009 non ci sono state uscite per questo investimento.

MM. 781	Costruzione canalizzazione acque chiare e luride lotto 14 tratta Codato Sorasello (conto 501.14)		
	Importo votato	Fr.	1'490'000.00
	Saldo al 31.12.2008	Fr.	880'499.05
	Investimento 2009	Fr.	-928'196.90
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-47'697.85

Nel corso del 2010 sono terminati i lavori di posa della canalizzazione e della pavimentazione.

L'investimento sarà chiuso quest'anno.

	Sussidi costruzione canalizzazioni lotto 14 (conto 661.14)		
	Saldo 01.01.2009	Fr.	350'000.00
	Sussidi 2009	Fr.	200'000.00
	Saldo 31.12.2009	Fr.	550'000.00

In questo conto sono stati registrati i sussidi ricevuti dal Cantone relativi alla posa della canalizzazione e al rifacimento del manto stradale.

MM. 730	Partecipazione finanziamento piano regionale dei trasporti del luganese (conto 561.01)		
	Importo votato	Fr.	495'000.00
	Saldo al 31.12.2008	Fr.	147'750.00
	Investimento 2009	Fr.	-48'000.00
	Saldo 31.12.2009	Fr.	99'750.00

Nessuna osservazione particolare, l'investimento rimane aperto.

MM. 851	Acquisto terreni Garavello (conto 500.03)		
	Importo votato	Fr.	909'000.00
	Saldo 31.12.2008	Fr.	305'055.00
	Investimento 2009	Fr.	-1'580.00
	Saldo 31.12.2009	Fr.	303'475.00

Le procedure di acquisto dei terreni sono state avviate alla fine del 2008. Nel 2009 sono state registrate le spese legali per il trapasso di proprietà.

MM. 841	Numerazione civica dei fabbricati (conto 501.08)		
	Importo votato	Fr.	98'550.00
	Saldo 31.12.2008	Fr.	86'670.00
	Investimento 2009	Fr.	-87'788.65
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-1'118.65

Ci sono ancora delle placche da posare, l'investimento sarà chiuso nel 2010.

MM. 832	Sistemazione campo di calcio ex Villa Isella (conto 501.10)		
	Importo votato	Fr.	435'000.00
	Saldo 31.12.2008	Fr.	165'877.75
	Investimento 2009	Fr.	-191'283.35
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-25'405.60

La chiusura dell'investimento e il versamento dei sussidi avverrà nel 2010.

MM. 783	Progettazione restauri Chiese (conto 503.10)		
	Importo votato	Fr.	265'000.00
	Saldo 31.12.2008	Fr.	-205'545.20
	Investimento 2009	Fr.	-13'548.10
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-191'997.10

Questo importo è riferito ad un assestamento contabile con l'investimento per il restauro dell'Oratorio di Sant Antonio Abate, l'operazione si è resa necessaria per avere un riscontro con i dati forniti dalla direzione lavori.

MM. 867	Risanamento canalizzazione nucleo-Chiesa (conto 501.15)		
	Importo votato	Fr.	175'000.00
	Investimento 2009	Fr.	-29'096.65
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-145'903.35

I lavori di risanamento della canalizzazione sono iniziati nel 2009 e dovrebbero essere ultimati quest'anno.

MM. 835	Allestimento progetto preliminare opere pre- munzione caduta sassi (conto 581.11)		
	Importo votato	Fr.	49'500.00
	Investimento 2009	Fr.	-376.60
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-49'123.40

Lo studio preliminare è stato presentato nelle scorse settimane al Municipio.

MM. 836	Acquisto e posa contenitori interrati rifiuti (conto 501.09)		
	Importo votato	Fr.	238'000.00
	Saldo 31.12.2008	Fr.	99'300.95
	Investimento 2009	Fr.	133'562.15
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-5'136.90

I lavori di posa dei contenitori interrati sono terminati. Le ultime fatture sono state pagate nel 2010. L'investimento verrà chiuso quest'anno.

Investimenti delega Municipio

Sulla base dell'articolo 8 cpv 2 del regolamento comunale, le competenze per spese di investimento fino ad un importo di fr. 30'000, sono delegate all'Esecutivo. Il Municipio secondo quanto stabilito, ha effettuato i seguenti investimenti:

	Riattazione Casa Maria (conto 503.15) Risoluzione Municipale 632		
	Uscite 2008	Fr.	6'500.00
	Uscite 2009	Fr.	3'500.00
	Saldo 31.12.2009	Fr.	10'000.00

	Progettazione di massima ristrutturazione Par- co Scherrer (conto 581.13) Risoluzione Municipale 632		
	Uscite 2009	Fr.	10'000.00

Investimenti terminati

MM. 800	Restauro pittorico Oratorio Sant'Antonio Abate (conto 503.12)		
	Importo votato	Fr.	748'500.--
	Saldo al 31.12.2008	Fr.	250'146.65
	Investimento 2009	Fr.	-76'330.85
	Saldo 31.12.2009	Fr.	173'815.80

I lavori di restauro dell'Oratorio di Sant Antonio Abate, cominciati nel corso del 2007, sono terminati. L'inaugurazione ufficiale è stata svolta il 20 e 21 giugno 2009. L'investimento è stato chiuso con un minor onere.

	Sussidi restauro Oratorio Sant Antonio Abate (conto 660.02)		
	Saldo 31.12.2008	Fr.	356'770.00
	Sussidi 2009	Fr.	0.00
	Saldo 31.12.2009	Fr.	356'770.00

Nel 2009 non sono stati ricevuti sussidi per i lavori di restauro.

MM. 819	Riparazione e restauro porte d'entrata laterali Chiesa Santa Maria (conto 503.13)		
	Importo votato	Fr.	35'000.--
	Saldo al 31.12.2008	Fr.	2'084.--
	Investimento 2009	Fr.	0.--
	Saldo 31.12.2009	Fr.	2'084.--

I lavori di riparazione delle porte laterali sono terminati, l'investimento è stato chiuso nel 2009.

	Sussidi restauro porte d'entrata laterali Chiesa Santa Maria (conto 660.03)		
	Saldo 01.01.2009	Fr.	11'600.--
	Sussidi 2009	Fr.	5'000.--
	Saldo 31.12.2009	Fr.	16'600.--

Nel corso del 2009 abbiamo ricevuto dalla Parrocchia di Morcote un contributo di fr. 5'000.--, quale partecipazione alle spese sostenute. Il Municipio esprime alla Parrocchia i propri ringraziamenti per questo significativo gesto.

MM. 820	Ristrutturazione e trasformazione debarcadere comunale (conto 503.14)		
	Importo votato	Fr.	69'000.00
	Saldo al 31.12.2008	Fr.	-70'461.00
	Credito supplementare	Fr.	83'742.80
	Investimento 2009	Fr.	-6'000.00
	Saldo 31.12.2009	Fr.	1'544.00

Nel 2009 è stato versato il saldo del progettista. L'investimento è chiuso.

MM. 860	Partecipazione al Comune di Vico Morcote per il rifacimento pavimentazione Via Piana (conto 522.01)		
	Importo votato	Fr.	20'000.00
	Investimento 2009	Fr.	-20'000.00
	Saldo 31.12.2009	Fr.	-0.00

Nessuna osservazione particolare.

MM. 839	Spese dissodamento terreni variante Dogno (conto 581.14)		
	Importo votato	Fr.	315'806.00
	Investimento 2009	Fr.	-316'862.60
(610.14)	Recupero spese	Fr.	316'862.60
	Saldo 31.12.2009	Fr.	0.00

6. BILANCIO

Attivo

Liquidità

La liquidità iscritta a bilancio al 31.12.2009 può così essere riassunta:

- Cassa	fr.	1'183.85
- Banca dello Stato	fr.	152'891.48

Crediti

Imposte da incassare

Il totale delle imposte da incassare è stato valutato in fr. 615'064.53, per gli anni 2008 e 2009.

Debitori per tasse e altri debitori

Questa la composizione di quanto esposto a bilancio:

- Debitori per imposte speciali	fr.	3'330.40
- Imposta preventiva	fr.	65.32
- Debitori taxa Uso Fognatura	fr.	108'486.40
- Debitori taxa Raccolta Rifiuti	fr.	125'094.22
- Debitori per controllo impianti combustione	fr.	180.00
- Debitori taxa natanti	fr.	2'747.20
- Altri debitori	fr.	127'803.90

Investimenti in beni patrimoniali

Nel corso del 2009 è stata costituita la società Autosili Comunali di Morcote SA con il versamento del capitale sociale di fr. 500'000.--.

Per il momento l'investimento è stato inserito sotto i beni patrimoniali. La destinazione definitiva (beni patrimoniali o amministrativi) sarà decisa dal Consiglio Comunale al momento dell'aumento di capitale che si renderà necessario per l'edificazione dell'autosilo. Ricordiamo che per permettere la partecipazione di terzi al capitale sociale, l'investimento deve essere registrato sotto i beni patrimoniali.

Il costo delle prestazioni fornite dall'amministrazione comunale alla società Autosili Comunali di Morcote SA, verrà fatturato nel corso del 2010 una volta terminata la fase del concorso.

Transitori attivi

Il saldo esposto è supportato dai relativi dettagli, fra gli altri sono esposti:

- il riparto del maestro con altre sedi	fr.	20'848.15
- importi vari da rifatturare	fr.	23'594.00
- la taxa demanio pubblico per il porto	fr.	6'736.00
- i conguagli AVS e SUVA	fr.	6'725.00
- conguaglio riparto costi scuola infanzia Vico Morcote	fr.	31'564.39
- recupero costi frana	fr.	445'583.10

Investimenti in beni amministrativi

Maggiori dettagli sono contenuti nella tabella ammortamenti presentata a pag. 123.

Passivo

Impegni correnti

Le posizioni esposte sono riferite ai creditori pagamenti (fatture per prestazioni eseguite nel 2009 ma pagate nel 2010), al creditore IVA per la protezione delle acque-fognatura, raccolta rifiuti e porto, al saldo al 31 dicembre 2009 del conto corrente con lo Stato.

Debiti a medio e lungo termine

Per un dettaglio più preciso rimandiamo alla tabella movimento dei prestiti.

Nel 2009 non ci sono stati cambiamenti, l'unico debito a carico del Comune è stato rinnovato nel 2008 e giungerà a scadenza nel 2012.

In riferimento alla posizione, ricordiamo inoltre che in data 02-08-2004 il Municipio ha sottoscritto una fideiussione di fr. 70'000.-- a favore dell'associazione Morcote Turismo per il finanziamento dei lavori per la realizzazione di un pontile di attracco per pedalò e relativo acquisto dei natanti (vedi Messaggio Municipale nr. 798). Il prestito è stato contratto presso la Banca dello Stato.

La fideiussione non è da iscrivere nei conti del Comune, in quanto non rappresenta di fatto un debito. Va comunque segnalata.

Debiti per gestioni speciali

Rimandiamo alla tabella dei legati per un maggiore dettaglio.

Il Municipio ha ricevuto in data 15 settembre 2008 il capitale della Fondazione Chiattonne, composto da liquidità, partecipazioni azionarie e obbligazioni. D'intesa con la Sezione Enti Locali si è deciso di iscrivere il fondo a bilancio come voce unica, senza dettagliare le diverse posizioni. Il documento dettagliato è comunque a disposizione della Commissione della Gestione, un dettaglio delle varie posizioni al 31.12.2009 è così riassunto:

- liquidità (franchi-euro)	fr.	486'280.85
- Obbligazioni	fr.	445'485.75
- Azioni	fr.	384'418.23
- Interessi pro rata	fr.	1'416.32
- Performance	<u>fr.</u>	<u>- 13'847.13</u>
Totale	fr.	1'303'754.02

Il valore iscritto a bilancio nei passivi è invece di fr. 1'289'946.05. La differenza è così ricostruita:

- Assegni di studio 2008	fr.	6'700.00
- Assegni di studio 2009	<u>fr.</u>	<u>7'108.00</u>
Totale	fr.	13'808.00

Transitori Passivi

Il saldo esposto é supportato dai relativi dettagli oppure é stato valutato in base alle informazioni in possesso della Cancelleria, questa la composizione di bilancio:

- Sospesi passivi	fr.	64'566.28
- Deposito cavi alimentazione porto	fr.	500.00
- Partite di giro	fr.	72'128.80
- Transitorio LAPS	fr.	21.10

I Sospesi Passivi comprendono fra gli altri:

- valutazione conguaglio case anziani	fr.	20'000.00
- riparto stipendi docenti in altre sedi	fr.	16'844.00
- conguaglio scuola elementare Vico Morcote	fr.	5'960.18
- conguaglio AVS e infortuni	fr.	3'859.00
- valutazione conguaglio delegazione tutoria	fr.	9'397.30
- sospeso creditori	fr.	5'065.80

Nel conto Partite di giro sono stati inseriti:

- saldo conto risparmio rubrica "donazioni"	fr.	62'544.40
- quotaparte cantonale rilascio patenti caccia e pesca	fr.	4'984.40

La quotaparte cantonale per il rilascio delle patenti pesca verrà addebitata sul Conto Corrente Stato Comune nel corso del 2010.

Impegni verso finanziamenti speciali

questo il dettaglio al 31.12.2009:

- Fondo manutenzione depurazione	fr.	690'855.97
- Contributi supplementari canalizzazioni	fr.	1'055'557.25
- Contributi sostitutivi posteggi	fr.	139'500.00

Nel corso del 2009 il servizio costruzioni della Protezione Civile ha rilevato il fondo contributi sostitutivi per la mancata formazione dei rifugi. L'importo versato al Cantone è stato di fr. 58'698.30.

Restando a disposizione per tutte le ulteriori informazioni che vi dovessero necessitare vi invitiamo a voler

risolvere:

1. Sono approvati i conti consuntivi per l'anno 2009 del Comune di Morcote, che chiudono un avanzo d'esercizio di fr. 926'785.50.
2. È approvata la modifica del preventivo 2009 con l'adozione dei nuovi tassi d'ammortamento previsti dalla LOC.
3. È approvato lo scioglimento straordinario del capitale proprio di fr. 3'000'000.00.
4. È approvata la liquidazione finale dei seguenti investimenti:
 - MM 800 Restauro pittorico Oratorio Sant Antonio Abate;
 - MM 819 Riparazione e restauro porte d'entrata laterali Chiesa di Santa Maria;
 - MM 820 Ristrutturazione e trasformazione Debarcadere comunale;
 - MM 839 Spese dissodamento terreni variante Dogno;
 - MM 860 Partecipazione al Comune di Vico Morcote per il rifacimento della pavimentazione di Via Piana;
5. Si dà scarico al Municipio del suo operato per la tenuta dei conti per l'anno d'esercizio 2009.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Fausto Bizzini

Luca Cavadini

Per esame e rapporto

Gestione	Legislazione e petizioni
●	