



COMUNE DI MORCOTE

Messaggio municipale no. 890

concernente la richiesta di un credito di fr. 45'000.-- per l'acquisizione da parte del Comune del pontile per l'attracco dei pedalò di proprietà di Morcote Turismo

6922 Morcote, 27 aprile 2011

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

il 15 dicembre 2003 il Consiglio Comunale di Morcote ha approvato il Messaggio Municipale no. 798, mediante il quale si concedeva una fideiussione di fr. 70'000.-- a favore di Morcote Turismo, per la realizzazione di un pontile di attracco per pedalò in Riva da Sant Antoni.

Con lettera del 2 novembre 2010, il Comitato direttivo di Morcote Turismo ha comunicato che, nonostante gli inizi promettenti, la gestione dei pedalò non ha dato i risultati sperati e che le entrate del noleggio dei natanti risultano insufficienti a coprire le spese di manutenzione, gli interessi passivi e gli ammortamenti sul prestito contratto presso un istituto bancario.

Per questo motivo è stato chiesto al Municipio se fosse interessato a ritirare la struttura per un importo di fr. 55'000.--.

Il Municipio il 15 novembre 2010 ha risposto che era interessato all'acquisto (previa ratifica del Consiglio Comunale) ad un prezzo di fr. 43'447.55 (valore allibrato a bilancio al 31.12.2009).

Il Comitato direttivo di Morcote Turismo con scritto del 31 gennaio 2011 ha confermato il proprio accordo per la vendita ad un importo di fr. 45'000.--.

Il Municipio tenuto conto che questa struttura potrà essere messa a disposizione dei numerosi turisti e utenti del lago quale area di sosta pubblica, ha dato il proprio assenso. La durata di stazionamento dei natanti verrà regolata con la posa di un'apposita segnaletica.

Visto quanto sopra e restando a disposizione per qualsiasi informazione, vi invitiamo a voler

risolvere:

- 1. E' concesso un credito straordinario di fr. 45'000.-- per l'acquisizione da parte del Comune del pontile per l'attracco dei pedalò di proprietà di Morcote Turismo.**
- 2. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere gli atti necessari per il trapasso della proprietà della struttura.**
- 3. La spesa verrà iscritta nel conto investimenti del Comune.**
- 4. Il credito decade se non verrà utilizzato entro il 31.12.2012.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: 
Fausto Bizzini



Il Segretario: 
Luca Cavadini

Per esame e rapporto

Gestione	Legislazione e petizioni
●	

Approvato con Risoluzione municipale no. 175 del 26.04.2011