



COMUNE DI MORCOTE

Messaggio municipale no. 897

concernente l'approvazione di un credito straordinario di fr. 280'000.-- per la sistemazione di 2 parchi giochi a Morcote

6922 Morcote, 27 aprile 2011

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

nel corso del 2010 sono terminati i lavori per la realizzazione del nuovo campo sportivo presso il sedime ex Villa Isella.

Il Municipio intende ora proseguire con il rinnovamento delle infrastrutture ricreative per giovani, in particolare intervenendo nella ristrutturazione dei parchi giochi.

Per questo motivo il 23 agosto 2010 il Municipio ha dato mandato all'architetto paesaggista, Francesca Kamber Maggini, di allestire un progetto per il rinnovamento dei parchi giochi di Morcote.

Nel mese di ottobre 2010 è stata presentata la prima proposta, che prevedeva la ristrutturazione dei seguenti parchi gioco:

- San Rocco
- Stradella ing. Giuseppe Paleari
- Arbostora Lago
- Arbostora campo sportivo

Il preventivo per questi lavori era di fr. 553'000.--.

Il Municipio visto l'entità della spesa, ha deciso far rielaborare il progetto prevedendo di ristrutturare unicamente il parco "San Rocco" e il parco "Arbostora campo sportivo". Il preventivo per questi lavori è di fr. 280'000.--.

Questa proposta non è stata dettata unicamente da questioni di natura finanziaria, ma siamo dell'avviso che, per un Comune di 750 abitanti, 2 parchi giochi siano sufficienti per le esigenze della nostra popolazione.

Nel dettaglio i lavori possono essere così riassunti:

Parco giochi San Rocco

Si prevede di mantenere il campo da gioco e di sostituire gli attrezzi con la posa di una struttura per arrampicarsi, uno scivolo e un pendolo.

E' previsto il rinnovo completo della rete di recinzione che serve da protezione verso il pendio sottostante.

E' previsto pure il rifacimento della scalinata in traversine di legno, con dei blocchi in cemento.

I giochi proposti sono per una fascia d'età da 7/8 anni a 12 anni.

Parco giochi Arbostora Campo da calcio

Quest'area si snoda su diversi terrazzamenti e rampe di accesso. Si prevede di posare singoli giochi che in parte sfruttano i dislivelli, come pure giochi che incentivano il senso dell'equilibrio.

Nella parte alta del parco sarà posato un attrezzo per l'arrampicata e un tavolo da ping pong, mentre nella parte inferiore troveranno spazio i giochi per i bambini più piccoli.

Per quanto riguarda gli altri parchi giochi il Municipio intende eliminare quello di "Arbostora lago", in quanto risulta essere pericoloso vista la vicinanza della strada cantonale, mentre per quello situato lungo la Stradella ing. Giuseppe Paleari il Municipio intende posare 2 nuovi giochi per i bambini più piccoli ed eliminare quelli esistenti. Per quest'ultimo intervento, vista l'esiguità della spesa, il costo verrà caricato nella gestione corrente.

Preventivo di spesa

	San Rocco	Arbostora	Progettazione	Totale generale
Lavori preliminari	SFr. 13'039.00	SFr. 9'470.00		
Strati di vegetazione	SFr. 7'830.00	SFr. 4'998.00		
Strati di fondazione	SFr. 5'035.00	SFr. 5'335.00		
Pavimentazioni	SFr. 15'845.00	SFr. 13'901.00		
Scale e gradini	SFr. 6'745.50	SFr. 1'708.25		
Equipaggiamenti	SFr. 27'720.00	SFr. 46'900.00		
Recinzioni	SFr. 12'465.50			
Semina	SFr. 3'508.00	SFr. 2'029.00		
Opere diverse	SFr. 400.00			
Trasporti	SFr. 36'300.00			
Opere a regia	SFr. 3'325.00	SFr. 3'325.00		
Totale	SFr. 132'213.00	SFr. 87'666.25	SFr. 39'000.00	
IVA	SFr. 10'577.04	SFr. 7'013.30	SFr. 3'120.00	
Totale complessivo	SFr. 142'790.04	SFr. 94'679.55	* SFr. 42'120.00	SFr. 279'589.59
				SFr. 280'000.00
* importo comprensivo della progettazione definitiva di fr. 10'800.-- già versata				

Fino al 31.12.2011 è possibile richiedere un sussidio al fondo dello Sport Toto, che nel nostro caso dovrebbe essere di fr. 30'000.--.

Non appena approvato il presente messaggio, verrà inoltrata la relativa richiesta all'Amministrazione del fondo.

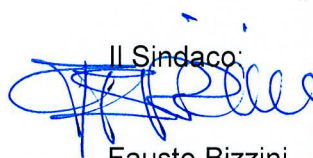
Restando a disposizione per ogni ulteriore informazione che vi necessitasse in sede d'esame, vi invitiamo a voler

risolvere:

1. E' approvato un credito straordinario di fr. 280'000.-- per la sistemazione di 2 parchi giochi a Morcote.
2. Eventuali sussidi andranno in diminuzione del credito concesso.
3. Il credito sarà iscritto nel conto investimenti del Comune.
4. Il credito decade se non utilizzato entro il 31.12.2016.

PER IL MUNICIPIO

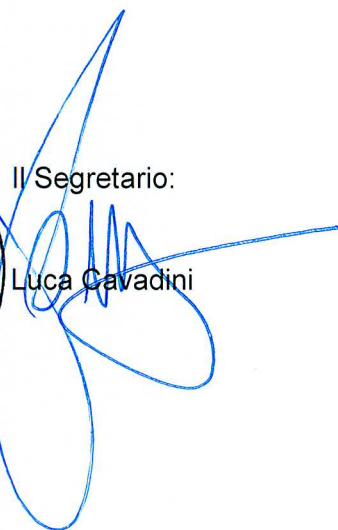
Il Sindaco:



Fausto Bizzini



Il Segretario:



Luca Cavadini

Allegati : piani

Per esame e rapporto

Gestione	Legislazione e petizioni
●	

Approvato con Risoluzione municipale no. 182 del 26.04.2011

**Ristrutturazione parchi giochi
Arbostora Campo sportivo,
map.No.312**

Francesca
Karlheinz Moogian
Architetto paesaggista
ISAP OSA
via G. Orelli
66020 TORRENO
01-3336
Ladefonso
091-753.2760
Fax
091-753.2761

☐ Pavimento in gomma

Progetto definitivo		
Pianta	Scala	1:100
	Dimensione	42x50
	Data	12 aprile 2011
	Revisione	
	No. Piano	mor-pg-04

mailto:journal@wiley.com



