

COMUNE DI MORCOTE

Messaggio municipale no. 901

concernente la concessione di un credito straordinario di fr. 700'000.-- per l'allestimento del Piano Generale di Smaltimento (PGS)

6922 Morcote, 17 maggio 2011

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

a Morcote è in vigore dal 1978 il Piano Generale delle Canalizzazioni (PGC). Questo documento ormai datato non è più adeguato e corrispondente alle prescrizioni in vigore, e non è più sufficientemente utile alla gestione delle risorse comunali in tema di smaltimento delle acque.

I nuovi compiti e le informazioni necessarie per una corretta gestione richiedono infatti di verificare:

- lo stato di conservazione della rete esistente;
- i sistemi di smaltimento esistenti, compresa la verifica della presenza di eventuali acque parassitarie non conformi;

- la necessità di completamento o modifica della rete esistente, sulla base della situazione pianificatoria attuale
- la necessità di interventi di risanamento, riparazione e sostituzione
- l'idoneità degli scarichi delle acque superficiali
- l'aggiornamento della base cartografica in considerazione della più recente situazione fondiaria
- l'allestimento di una banca dati informatica

Si tratta quindi di adeguare la documentazione inerente la rete di smaltimento alle disposizioni legali oggi vigenti e di poter disporre di un'adeguata documentazione per la manutenzione, l'esercizio e la pianificazione degli interventi. Con il nuovo PGS verrà inoltre preparato il nuovo Regolamento comunale delle canalizzazioni.

La rete delle canalizzazioni è stata realizzata a partire dagli anni '60. Negli anni '70/'80 sulla base del PGC sono state eseguite la maggior parte delle canalizzazioni.

Nel nostro Comune è in funzione dal 1978 un impianto di depurazione locale, che svolge le seguenti fasi di depurazione:

- grigliatura
- decantazione
- sedimentazione
- digestione

Le canalizzazioni per le acque luride hanno estensione di 10 km, mentre quelle per le acque meteoriche ca. 9.7 Km.

Indicativamente le canalizzazioni per le acque luride realizzate prima del 1980 sono estese per 6.5 Km.

La rete comprende circa 730 pozzetti e camere, 6 pozzi di sollevamento e 380 caditoie stradali.

Indicativamente vi sono 700 allacciamenti privati in zona edificabile, 5 fuori dalla zona edificabile.

Il Municipio nella seduta del 30 agosto 2010 ha deciso di deliberare allo Studio d'ingegneria Sciarini SA l'allestimento del capitolato d'appalto riguardante il concorso d'onorario per l'allestimento del PGS; documento che è stato presentato nel corso del mese di febbraio del corrente anno.

Il preventivo di spesa per la realizzazione del PGS può così essere riassunto.

Catasto delle canalizzazioni pubbliche	SFr. 60'520.00
Catasto delle canalizzazioni private	SFr. 278'800.00
Ispezione con telecamera	SFr. 150'642.00
Rapporti canalizzazioni, acque chiare, superficiali, ecc.	SFr. 89'000.00
Studio preliminare	SFr. 28'000.00
Progetto di massima	SFr. 40'810.00
Totale	SFr. 647'772.00
IVA 8%	SFr. 51'821.76
Arrotondamenti	SFr. 406.24
Totale	SFr. 700'000.00

Sui lavori sussidiabili il Cantone verserà un sussidio del 10%.

I lavori per la realizzazione del PGS verranno suddivisi nelle seguenti fasi:

Fase 1

Si tratta di verificare lo stato attuale delle canalizzazioni a Morcote per poter definire quali sono gli approfondimenti necessari da eseguire. Le operazioni previste in questa fase sono le seguenti:

1. indagini con telecamera
2. catasto delle canalizzazioni pubbliche
3. rapporto stato canalizzazioni
4. Catasto allacciamenti privati*

* Quest'ultimo punto risulta essere il più oneroso e il meno importante ai fini della verifica dello stato del nostro impianto di smaltimento e depurazione. Presso l'Ufficio tecnico è comunque presente un catasto cartaceo di tutti gli allacciamenti privati eseguiti, motivo per cui non vi è alcuna urgenza per procedere ad un suo rinnovamento.

Il Municipio dopo l'approvazione del presente messaggio, intende quindi chiedere alla SPAAS, come d'altronde già fatto da molti Comuni ticinesi, la possibilità posticipare per il momento l'esecuzione del catasto degli allacciamenti privati.

Fase 2

Completazione delle indagini riguardanti i seguenti aspetti:

- acque chiare,
- acque superficiali,
- bacino imbrifero,
- acque residue.

In base all'esito della fase 1 si stabiliranno quali sono le completazioni necessarie da eseguire.

Fase 3

Si tratta della fase vera e propria di realizzazione del PGS, che si baserà sull'esito delle 2 fasi precedenti. Verranno dunque svolti i lavori che gli accertamenti di cui ai punti 1 e 2 avranno evidenziato come necessari e per essi verranno eseguiti:

1. studio preliminare
2. progetto di massima

chiedendo poi al Consiglio Comunale i relativi crediti di realizzazione.

Restando a disposizione per ogni ulteriore informazione che vi necessitasse in sede d'esame, vi invitiamo a voler

risolvere:

- 1. E' concesso un credito straordinario di fr. 700'000 per l'allestimento del Piano Generale di smaltimento (PGS).**
- 2. I sussidi andranno in diminuzione del credito concesso.**

3. I costi relativi all'ispezione con telecamera, fr. 150'642.-- e all'allestimento dei relativi rapporti, fr. 89'000.--, verranno finanziati attingendo al Fondo manutenzione depurazione (art. 110 DELALIA , conto no. 280.01).
4. Il credito sarà iscritto nel conto investimenti del Comune.
5. Il credito decade se non utilizzato entro il 31.12.2016.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Fausto Bizzini

Luca Cavadini

Per esame e rapporto

Gestione	Legislazione e petizioni
●	

Approvato con Risoluzione municipale no. 205 del 09.05.2011