

CONSUNTIVO 2012



**Azienda
Acqua potabile
di
Morcote**

INDICE

Messaggio Municipale	pag.	3	-	6
Conto Gestione Corrente	pag.	7	-	12
Conto Investimenti	pag.	13	-	18
Tabella riassuntiva	pag.	19	-	20
Bilancio	pag.	21	-	26
Tabella controllo crediti	pag.	27	-	28
Tabella ammortamenti	pag.	29	-	29
Tabella situazione prestiti	pag.	30	-	30
Rapporto di revisione	Pag.	31	-	32

Messaggio municipale no. 925

**concernente la presentazione dei conti consuntivi per l'anno 2012 dell'Azienda
Acqua potabile del Comune di Morcote**

6922 Morcote, 5 agosto 2013

Gentile Signora Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

Il conto Consuntivo dell'Azienda Acqua Potabile per il 2012 chiude con un avanzo d'esercizio di.
38'925.38.

Il miglioramento del risultato, rispetto al preventivo, è dovuto principalmente all'aumento della
tassa fissa sul valore di stima immobiliare (circa + fr. 10'000.--), ad un leggero aumento del
consumo di acqua (circa + fr. 3'500.--) ed alla mancata spesa per interessi passivi (circa - fr.
19'000.--) dovuta al fatto che, contrariamente a quanto previsto, durante il 2012 gli investimenti
sono stati finanziati tramite liquidità e non contraendo un nuovo prestito fisso.

Segnaliamo che l'Azienda ha versato al Comune un interesse di fr. 989.00 per il prestito in conto
corrente, conto che al 31.12.2012 presentava un saldo a favore del Comune di fr. 217'844.82.

Gli ammortamenti rispettano quanto previsto dalla Legge organica comunale.

L'evoluzione degli incassi tasse utenti è la seguente:

2012	fr. 292'273.60
2011	fr. 280'563.10
2010	fr. 275'594.40
2009	fr. 274'310.40
2008	fr. 277'647.70
2007	fr. 282'822.70
2006	fr. 258'875.15
2005	fr. 283'587.05
2004	fr. 277'400.30
2003	fr. 288'789.35
2002	fr. 269'733.90
2001	fr. 275'943.15
2000	fr. 267'146.70
1999	fr. 276'859.30

Come anticipato, nel corso del 2012 sono stati stimati alcuni nuovi immobili. A seguito del cambiamento del valore di stima, la tassa fissa ha registrato un aumento di circa fr. 10'000.--. Considerati i cantieri attualmente aperti, questo andamento è da prevedere anche per i prossimi anni, tuttavia è difficile prevedere il momento in cui saranno aggiornati i valori di stima.

Per quanto riguarda gli investimenti, segnaliamo che i lavori per la sostituzione della condotta sulla tratta Codato-Burò-Arbostora procedono secondo programma. Nel corso del 2012 la spesa registrata è stata di fr. 260'570.70, mentre nei primi 8 mesi del 2013 sono stati effettuati pagamenti per circa fr. 900'000.--. I lavori dovrebbero giungere a termine nel corso dei prossimi mesi con la posa del manto di asfalto definitivo.

Malgrado il credito sia stato votato nel corso dell'ultima seduta di Legislativo, nel conto investimenti per il 2012 è stata inserita la spesa per la realizzazione della nuova stazione di pompaggio in zona Elvezia. I lavori prenderanno avvio nel corso del 2013.

In previsione della loro sistemazione e comunque rispettando il limite di spesa concesso in delega al Municipio, è stato indicato l'importo pagato a titolo di acconto e al progettista per il progetto e il preventivo di spesa del risanamento delle sorgenti di Garaverio.

Continuano intanto le trattative con le Aziende Industriali di Lugano, aventi per oggetto l'allacciamento della nostra rete idrica a quella della Città con lo scopo finale di giungere all'eliminazione del pozzo di captazione attuale a rischio di inquinamento e contenente arsenico.

La bozza di convenzione, riveduta secondo gli accordi raggiunti dopo ampia discussione con le Aziende Industriali di Lugano, è ora all'esame preliminare del Municipio che si pronuncerà in merito alle condizioni concordate e che dovrà esservi sottoposta.

Contemporaneamente sono stati avviati gli studi rivolti ad accertare la spesa necessaria per il risanamento delle sorgenti di Garaverio, ed i calcoli economici delle due varianti e più precisamente l'adduzione totale a Morcote dell'acqua prodotta o la sua immissione nella rete delle AIL, compensandola con il prelievo effettuato. Anche su tale problema e sulla relativa impostazione finale questo Legislativo dovrebbe essere chiamato a pronunciarsi presumibilmente ancora nell'anno corrente.

Il Municipio è infatti del parere che tali sorgenti dovrebbero in linea di principio essere mantenute in proprietà dal Comune e che la loro produzione, proprio in quanto acqua di sorgente, vada mantenuta.

* * * *

Restando a disposizione per tutte le ulteriori informazioni che dovessero necessitarvi vi invitiamo a voler

risolvere:

1. Sono approvati i conti consuntivi per l'anno 2012 dell'Azienda Acqua Potabile di Morcote, che chiudono con un avanzo d'esercizio di fr. 38'925.38.
2. L'avanzo d'esercizio andrà in aumento del capitale proprio dell'Azienda Acqua Potabile di Morcote.
3. Si dà scarico al Municipio del suo operato per la tenuta dei conti per l'anno d'esercizio 2012.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco



Nicola Brivio



Il Segretario



Luca Cavadini

Per esame e rapporto

Gestione	Legislazione e petizioni
●	

Approvato con Risoluzione municipale no. 383 del 5 agosto 2013.