

CONSUNTIVO 2014



**Azienda
Acqua potabile
di
Morcote**

INDICE

Messaggio Municipale	pag.	3	-	6
Conto Gestione Corrente	pag.	7	-	12
Conto Investimenti	pag.	13	-	18
Tabella riassuntiva	pag.	19	-	20
Bilancio	pag.	21	-	25
Tabella controllo crediti	pag.	26	-	27
Tabella ammortamenti	pag.	28	-	28
Tabella situazione prestiti	pag.	29	-	29
Rapporto di revisione	Pag.	30	-	31

Messaggio municipale no. 950

**concernente la presentazione dei conti consuntivi per l'anno 2014 dell'Azienda
Acqua potabile del Comune di Morcote**

6922 Morcote, 11 maggio 2015

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

Il conto Consuntivo dell'Azienda Acqua Potabile per il 2014 chiude con un avanzo d'esercizio di fr. 14'400.88. Il miglioramento del risultato, rispetto al preventivo, è dovuto ad alcuni fattori, che analizziamo di seguito.

Per quanto riguarda i costi legati alla manutenzione della rete, abbiamo registrato una minore spesa di circa fr. 8'500.--. Questo aspetto, riferito per lo più al ripristino della rete o degli impianti per l'erogazione dell'acqua potabile a seguito di rotture, non è controllabile. Segnaliamo come rispetto al 2013 i costi di manutenzione sono aumentati di circa fr. 15'000.--.

L'Azienda ha versato al Comune un interesse di fr. 12'737.00 per il prestito in conto corrente, conto che al 31.12.2014 presentava un saldo a favore del Comune di fr. 1'371'570.41. Il saldo è dovuto al fatto che gli investimenti per la posa della condotta AAP Codato-Arbostora e la nuova stazione di pompaggio sono stati pagati con la liquidità del Comune e non con l'accensione di un nuovo prestito bancario.

Scelta questa che ha comportato, rispetto al preventivo, un minor costo di circa fr. 15'000.--. Ricordiamo tuttavia in proposito quanto già indicato nel preventivo 2015, e cioè che, una volta ultimato il risanamento delle sorgenti di Garaverio e ultimati quindi gli investimenti programmati per giungere all'approvvigionamento tramite l'acquedotto delle AIL, il debito nei confronti del Comune dovrà essere oggetto di consolidamento bancario e l'AAP dovrà quindi assumersi i relativi oneri di interesse al tasso di mercato.

Fatto questo nella cui prospettiva si sono già calcolate le nuove tariffe, approvate da questo Legislativo e che sono entrate in vigore con il 1 gennaio 2015

Per il costo legato agli ammortamenti, segnaliamo come l'investimento per la posa della condotta dell'acqua potabile sulla tratta Codato-Arbostora ha registrato una minore spesa, in totale fr. 1'331'121.80 (minor costo rispetto al preventivo di circa fr. 440'000.--) e di conseguenza un minor onere per l'ammortamento. A preventivo l'ammortamento era stato calcolato sull'importo votato nel messaggio municipale. La minor spesa è in particolare da ricondurre al fatto che per l'investimento per la stazione di pompaggio in zona porto comunale è stato richiesto un credito apposito (messaggio municipale no. 922) e la spesa di fr. 329'000.-- è stata quindi inserita in quell'investimento. Il risparmio sulle spese di ammortamento è di circa fr. 23'000.--. Da ultimo, segnaliamo che gli ammortamenti rispettano quanto previsto dalla Legge organica comunale.

Segnaliamo da ultimo il miglioramento, rispetto al preventivo, degli incassi legati per tasse utenti (+ fr. 9'000.--). A questo proposito dobbiamo però segnalare che rispetto al 2013 vi è stata una diminuzione degli incassi di circa fr. 11'000.--, questo è principalmente dovuto all'estate molto piovosa che ha fatto segnare una diminuzione dei consumi (circa - fr. 4'500.--). Per contro, il valore di stima degli immobili è aumentato (circa + fr. 5'000.--).

L'evoluzione degli incassi tasse utenti è la seguente:

2014	fr. 289'034.88
2013	fr. 301'933.20
2012	fr. 292'273.60
2011	fr. 280'563.10
2010	fr. 275'594.40
2009	fr. 274'310.40
2008	fr. 277'647.70
2007	fr. 282'822.70
2006	fr. 258'875.15
2005	fr. 283'587.05
2004	fr. 277'400.30
2003	fr. 288'789.35
2002	fr. 269'733.90
2001	fr. 275'943.15
2000	fr. 267'146.70
1999	fr. 276'859.30

Per quanto riguarda gli investimenti, segnaliamo che i lavori per la sostituzione della condotta sulla tratta Codato-Burò-Arbostora sono terminati, tuttavia siamo ancora in attesa della liquidazione dell'investimento. Oltre alla liquidazione, vi è da considerare l'aspetto legato all'imposta sul valore aggiunto. Ricordiamo che per gli investimenti è possibile recuperare l'IVA solo sulle spese coperte dalla tassa causale - nel caso dell'Azienda acqua potabile si tratta del 100% avendo il capitale proprio - e dedotti i sussidi. Considerati questi aspetti, a bilancio è registrata nei transitori la quotaparte di IVA che sarà da riversare all'Amministrazione federale delle contribuzioni, allorquando sarà effettuato il controllo dell'IVA.

Proseguono regolarmente i lavori per la stazione di pompaggio in zona Elvezia, così come sono in corso contatti con le AIL di Lugano per studiare la possibilità di affidare a queste ultime la gestione completa del nostro acquedotto, possibilità questa sulla quale il Municipio si pronuncerà e, qualora dovesse farlo affermativamente, vi sottoporrà il relativo messaggio.

Un'ultima annotazione per quanto riguarda l'investimento per lo spostamento della condotta in zona Montada dal Sass dal Göbb. Nel 2014 è stato corretto un importo registrato erroneamente sotto un altro conto (fr. 5'136.65), a tutti gli effetti non si tratta di una spesa effettuata lo scorso anno. Questo investimento sarà ripreso una volta terminata la costruzione dell'autosilo di Garavello.

Restando a disposizione per tutte le ulteriori informazioni che dovessero necessitarvi vi invitiamo a voler

risolvere:

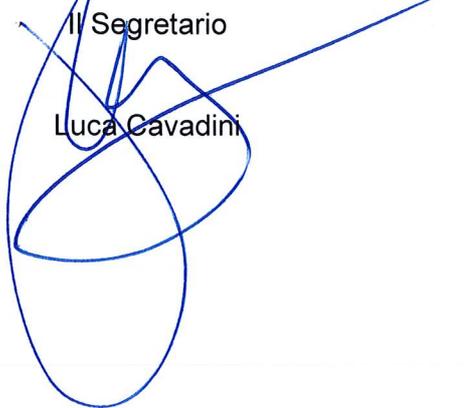
1. Sono approvati i conti consuntivi per l'anno 2014 dell'Azienda Acqua Potabile di Morcote, che chiudono con un avanzo d'esercizio di fr. 14'400.88.
2. L'avanzo d'esercizio andrà in aumento del capitale proprio dell'Azienda Acqua Potabile di Morcote.
3. Si dà scarico al Municipio del suo operato per la tenuta dei conti per l'anno d'esercizio 2014.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

 Nicola Brivio



Il Segretario

 Luca Cavadini

Per esame e rapporto

Gestione	Legislazione e petizioni
●	

Approvato con Risoluzione municipale no. 184 del 5 maggio 2015.