COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega

Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	**Ing. Giacomo Caratti, c/o Caratti Costruzioni SA, 6922 Morcote**
Proprietario del fondo:	**Horst Weber, 42657 Solingen (D)**
Oggetto:	**Installazione di 8 sonde geotermiche come predisposizione per il futuro cambio di vettore energetico della villa esistente**
Destinazione degli edifici o impianti:	**Abitazione secondaria**
Descrizione del fondo:	**Edifici, Altro rivestimento duro, Giardino, Piscina**
Località:	**Vedo**
No. di mappa:	**253 RFD**
Superficie mq:	**3'658**
Zona di PR:	**Residenziale estensiva R2**
Richiesta di deroghe:	**Nessuna**

Periodo di pubblicazione: dal **29 settembre 2025** al **13 ottobre 2025** (art. 16 LPAmm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:
lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00
martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00
venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Riccardo Navarra

UFFICIO TECNICO MORCOTE

6922 Morcote, 24 settembre 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:	**mappali 240, 241, 242, 244, 252, 254 RFD**
All'istante:	**Ing. Giacomo Caratti, c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Göbb 16, 6922 Morcote**
Al proprietario:	**Horst Weber, Nachtigallenweg 44, 42657 Solingen (D)**
Al progettista:	**Studio d'ing. Invernizzi SA, Via Ronchetti 1, 6512 Giubiasco**