

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	Ing. Giacomo Caratti, c/o Caratti Costruzioni, 6922 Morcote
Proprietari del fondo:	Roman e Galina Khudoliy, c/o Caratti Costruzioni SA, 6922 Morcote
Oggetto:	Variante di progetto ampliamento villa con cambio vettore energetico
Destinazione degli edifici o impianti:	Abitazione secondaria
Descrizione del fondo:	Edifici, Altro rivestimento duro, Giardino, Piscina
Località:	Crocetta
No. di mappa:	329 RFD
Superficie mq:	1001
Zona di PR:	Residenziale estensiva R2
Richiesta di deroghe:	Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 30 giugno 2025 al 14 luglio 2025 (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 25 giugno 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

mappali 241, 327, 358, 359, 866, 867 RFD

All'istante:

Ing. Giacomo Caratti, c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Göbb 16, 6922 Morcote

Ai proprietari:

Roman e Galina Khudoliy, c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Göbb 16, 6922 Morcote

Al progettista:

Arch. Michele Piceni, c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Göbb 16, 6922 Morcote