

## COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00  
utc@morcote.ch  
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra  
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico  
Riva da Sant Antoni 10  
6922 Morcote

### AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	<b>Com. comproprietari, c/o IMWET SA, 6900 Massagno</b>
Proprietari dei fondi:	<b>Com. comproprietari, c/o IMWET SA, 6900 Massagno Repubblica e Cantone Ticino, 6501 Bellinzona</b>
Oggetto:	<b>Modifica pontile esistente e posa di due sollevatori natanti nella darsena esistente</b>
Destinazione degli edifici o impianti:	<b>Pontile/darsena</b>
Descrizione del fondo:	<b>Edificio, Giardino, Specchio d'acqua</b>
Località:	<b>Arbostora</b>
No. di mappa:	<b>345-862 RFD</b>
Superficie mq:	<b>140- 2'488'850</b>
Zona di PR:	<b>RP/SP Riva protetta - Lago</b>
Richiesta di deroghe:	<b>Nessuna</b>

**Periodo di pubblicazione:** dal **27 giugno 2025** al **11 luglio 2025** (art. 16 LPAm).

**Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:**

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 24 giugno 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

**mappali 27,338,346 RFD**

All'istante e proprietario:

**Comunione comproprietari mapp. 339 RFD Morcote, c/o IMWET SA, Via Morella 7, 6900 Massagno**

Al progettista:

**Andrea Scacchi Architetto Sagl, Via Castello 5, 6864 Arzo**