

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
F: +41 (0)91 986 00 09
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Linda Valenti
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant'Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante: **Romagnoli-Pagnamenta Maria Antonietta, Morcote**
Proprietario del fondo: **Romagnoli Pagnamenta Maria Antonietta, Morcote**
Oggetto: **Modifica riscaldamento da elettrico a termopompa split/inverter**
Destinazione degli edifici o impianti: **Impianto di riscaldamento**
Descrizione del fondo: **edificio, campo, prato, pascolo**
Località: **Drera**
No. di mappa: **485 RFD**
Superficie mq: **205**
Zona di PR: **Nucleo tradizionale NP**
Richiesta di deroghe: **Nessuna**

Periodo di pubblicazione: dal **23 gennaio 2026** al **6 febbraio 2026** (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 – 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Linda Valenti

6922 Morcote, 21 gennaio 2026

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti: **mappali 478, 482, 486, 487 RFD**

All'istante e proprietario: **Romagnoli-Pagnamenta Maria Antonietta, Strechia da Sant'Antoni 2, 6922 Morcote**

Al progettista: **Spett. DM Klimatech Sagl, Via alla Cà 6, 6917 Barbengo**