



## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	<b>Ing. Giacomo Caratti, c/o Caratti Costruzioni SA, 6922 Morcote</b>
Proprietari del fondo:	<b>Ronald Böttcher e Marina Knaust, 12587 Berlino (D)</b>
Oggetto:	<b>Sostituzione impianto di climatizzazione esistente</b>
Destinazione degli edifici o impianti:	<b>Impianto di raffrescamento</b>
Descrizione del fondo:	<b>Edificio, Altro humus, Altro rivestimento duro, Sentiero, Specchio acqua</b>
Località:	<b>Sasso del Gobbo</b>
No. di mappa:	<b>889 RFD</b>
Superficie mq:	<b>406</b>
Zona di PR:	<b>Riva protetta (svago privato) RP/SP</b>
Richiesta di deroghe:	<b>Nessuna</b>

**Periodo di pubblicazione:** dal **18 agosto 2025** al **1° settembre 2025** (art. 16 LPAm).

**Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:**

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

### **Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 12 agosto 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti: **mappali 27, 771, 862 RFD**

All'istante: **Ing. Giacomo Caratti, c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Göbb 16, 6922 Morcote**

Ai proprietari: **Ronald Böttcher e Marina Knaust, Hahns Mühle 4, 12587 Berlino (D)**

Al progettista: **Arch. Michele Piceni c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Göbb 16, 6922 Morcote**