

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante: **Verve SA, 6874 Castel San Pietro**
Proprietario dei fondi: **Verve SA, 6874 Castel San Pietro**
Oggetto: **Nuova costruzione 7 unità abitative - Adeguamento in risposta a richiesta atti cantonale no. 0133756-VG-2024**
Destinazione degli edifici o impianti: **Abitazioni primarie**
Descrizione del fondo: **Edifici, Bosco fitto, Campo, prato, pascolo, Torrente, Giardino**
Località: **Elvezia**
No. di mappa: **901,191 RFD**
Superficie mq: **11677**
Zona di PR: **Residenziale estensiva R2**
Richiesta di deroghe: **Nessuna**

Periodo di pubblicazione: dal **20 ottobre 2025** al **3 novembre 2025** (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 15 ottobre 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

mappali 27, 188, 189, 195, 200, 201, 202, 840, 879 RFD

All'istante e proprietario:

Verve SA, Strada Regina 34, 6874 Castel San Pietro

Al progettista:

Arch. Stefano Micheli c/o Galli Partners Consulting, Via Lischedo 11, 6802 Rivera