

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Linda Valenti
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE A POSTERIORI

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istanti:	Anne e Frank Buschke, 82335 Berg (D)
Proprietari del fondo:	Anne e Frank Buschke, 82335 Berg (D)
Oggetto:	Posa serra
Destinazione degli edifici o impianti:	Costruzione accessoria
Descrizione del fondo:	Edifici, Altro rivestimento duro, Bosco fitto, Campo, prato, pascolo
Località:	Indipendenza
No. di mappa:	419 RFD
Superficie mq:	803
Zona di PR:	Residenziale estensiva R2
Richiesta di deroghe:	Distanza minima dal bosco (art.6 LCFo) Distanza minima da confine (art.11 NAPR)

Periodo di pubblicazione: dal 23 febbraio 2026 al 9 marzo 2026 (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00
martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00
venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Linda Valenti

Linda Valenti



6922 Morcote, 17 febbraio 2026

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:	mappali 241, 418, 420, 843 RFD
Agli istanti e proprietari:	Anne e Frank Buschke, Maxhöhe 17, 82335 Berg (D)
Al progettista:	Arch. Michele Piceni, c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Göbb 16, 6922 Morcote