

# COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00  
F: +41 (0)91 986 00 09  
utc@morcote.ch  
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra  
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico  
Riva da Sant Antoni 10  
6922 Morcote

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

|  |  |
|--|--|
| Istante:                               | <b>Florent Boutry, 6005 Lucerna</b>                    |
| Proprietario del fondo:                | <b>Heinrich Stadelmann, 6005 Lucerna</b>               |
| Oggetto:                               | <b>Nuova ringhiera metallica su terrazza esistente</b> |
| Destinazione degli edifici o impianti: | <b>Manufatto anticaduta</b>                            |
| Descrizione del fondo:                 | <b>Edificio, Campo, prato, pascolo</b>                 |
| Località:                              | <b>Drera</b>   |
| No. di mappa:                          | <b>520 RFD</b>   |
| Superficie mq:                         | <b>59</b>  |
| Zona di PR:                            | <b>Nucleo tradizionale NP</b>                          |
| Richiesta di deroghe:                  | <b>Nessuna</b>   |

**Periodo di pubblicazione:** dal **18 agosto 2025** al **1° settembre 2025** (art. 16 LPAm).

**Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:**

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

### Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Riccardo Navarra



6922 Morcote, 23 luglio 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

**mappali 519, 529, 619 RFD**

All'istante e progettista:

**Florent Boutry, Taubenhaustrasse 8a, 6005 Lucerna**

Al proprietario:

**Heinrich Stadelmann, Taubenhaustrasse 8a, 6005 Lucerna**