

**RAPPORTO**

**della Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione del Comune di Morcote sul  
Messaggio Municipale no. 1112 Concernete la concessione di un credito di CHF 95'000.- per  
gli interventi di manutenzione straordinaria dell'imbarcatoio comunale.**

Egregio Presidente,

Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

la commissione si è riunita in data 19 maggio del 2025 per vagliare il MM 1112, concernente gli interventi di manutenzione straordinaria dell'imbarcatoio comunale.

Come spiegato nel messaggio MM 1112, il Comune di Morcote ha dovuto intervenire tempestivamente sulla problematica del cedimento strutturale verificatosi nell'estate 2024 presso l'imbarcatoio comunale (mappale 550 e 862 RFD).

La causa, identificata nella spinta dei respingenti dei pali d'ormeggio utilizzati dai battelli della Società Navigazione Lago di Lugano (SNL) è stata affrontata con azioni immediate e mirate per garantire la sicurezza e la funzionalità dell'infrastruttura.

Sebbene questa prima misura non sia stata sufficiente a fronte delle forze in gioco, essa ha rappresentato un tentativo pro-attivo di mitigare il danno.

La successiva decisione di rimuovere i respingenti affiancando temporaneamente i vecchi pali con due nuovi a rinforzo e la successiva sistemazione urgente del muro imbarcatoio, hanno permesso di mantenere operativo l'imbarcatoio e permettere ai battelli di attraccare regolarmente per la stagione 2025. Le opere già realizzate ammontano a CHF 48'422.03.

Per completare l'opera di manutenzione straordinaria e garantire le condizioni strutturali ottimali, la sicurezza dell'area e delle attività di ormeggio, bisogna eseguire i seguenti lavori aggiuntivi;

- Rimozione di 3 vecchi pali (2 pali centrali HEB, e palo Nord HEB)
- Fornitura, posa e div. 4 pali da 6 m (rinforzo dei 2 pali centrali)
- Fornitura, posa e div. 1 palo da 12 m (sostituzione primo palo Nord)
- Posa fermapiedi parapetti
- Diversi (imprevisti)

In vista della complessità e urgenza dell'intervento di messa in sicurezza, consideriamo che l'approvazione del credito per la manutenzione straordinaria sia fondamentale per consolidare la sicurezza e la funzionalità dell'imbarcatoio comunale e continuare a garantire un servizio essenziale per la collettività.

Tenuto conto delle considerazioni sopra descritte la commissione si dice favorevole alla concessione del credito di CHF 95'000.-

**Per la Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione:**

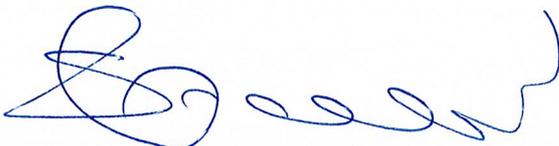
**Il relatore:**

Christian Scheggia



**I membri:**

Sandro Leoncini



Nicola Quadri



Roberto Marcon



Nicola Navone

